

Référence 1895: Spacieux Rez-de-Chaussée de 176 m² - Quartier Erraounak

Appartement en Vente: 163 000€



Description

Situé dans le quartier résidentiel et calme d'Erraounak à Essaouira, ce rez-de-chaussée rare à la vente offre une superficie généreuse de 176 m², bénéficiant d'une double façade et d'une configuration très recherchée.

Atouts & Agencement:

Ce bien propose des volumes confortables et une circulation fluide :

- Grand salon lumineux
- Dressing intégré

Photos



- Spacieuse pièce de vie centrale ouverte
- Cuisine équipée
- 3 chambres
- Salle de bain avec WC
- Petit salon donnant sur un patio à ciel couvert avec cheminée – parfait pour un espace cosy
- Second patio à ciel couvert communiquant avec la cuisine, apportant lumière et ventilation naturelle

Points Forts du Bien:

- Titre foncier
- Terrasse privative au 3^e étage
- Belles finitions : murs en tadelakt, sols en marbre
- Rez-de-chaussée pratique, idéal pour une famille ou résidence secondaire
- Quartier prisé, calme et proche de toutes commodités

Prix de vente:

Vendu meublé — nous consulter pour le prix,
Visite sur rendez-vous auprès de l'agence



Informations

3 Chambres
1 Salles de bain
Superficie habitable: 176 m²
Surface du lot: 0 m²

Caractéristiques

Cuisine Equipée
Titré
Douche
Terrasse

Appareils

Cuisinière
Machine à laver
TV
Four
TV Satellite

Réfrigérateur

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=948>

