

## Référence 1318: Agréable riad traditionnellement rénové

Riad en Vente: 300 000€



### Description

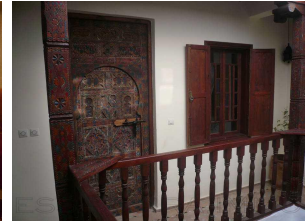
Riad dans la médina, d'une surface au sol de 87 m<sup>2</sup>, conçu sur trois étages, entièrement rénové avec matériaux traditionnels et acheté en 2007, Ce riad est adossé aux remparts dans un cul de sac silencieux, La façade sur rue comporte une surface vitrée importante permettant d'apporter une grande luminosité intérieure. Puits de lumière allant du rez-de-chaussée à la terrasse du toit et recouvert d'une fenêtre de toit en plexiglas et aluminium,

Tout le rez-de-chaussée est agencé en

### Photos



style 'loft' avec murs tadelaket comprenant un salon avec cheminée fonctionnelle, cuisine, salle à manger et toilettes. Le patio comprend une fontaine en pierre ceinturée qui fonctionne en circuit fermé, de colonnes et d'arches en pierre, Tous les plafonds sont en branches de thuya, Toutes les salles de bains sont en tadelaket. Tous les sols et escaliers sont en Bejmat, Toutes les tables, poutres, portes et colonnes en bois et en pierre à travers le riad proviennent de vieilles bâtisses marocaines, Cette résidence comprend 7 chambres dont 3 avec salles de bain en suite et dont l'une est située sur la terrasse du toit, La terrasse est meublée, et en plus de la chambre, comprend une petite pièce équipée d'une machine à laver le linge. L'entrée de la résidence se fait par une double-porte ancienne en bois massive style marrakchi. Riad vendu meublé et équipé;



## Informations

7 Chambres  
5 Salles de bain  
Superficie habitable: 290 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 87 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Cheminée  
Patio  
Cuisine Equipée  
Titré  
Meublé  
Parking/Stationnement  
Douche  
Terrasse

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=345>

