Référence 2736: Villa contemporaine neuve - Sous-location autorisée

Villa en Location Longue Durée: 20 000dhs /Mois



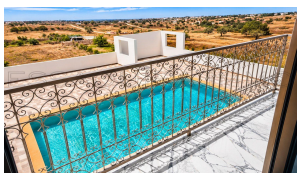
Description

Située à seulement 20 minutes en voiture d’Essaouira, sur la route de Marrakech, cette magnifique villa neuve, entièrement meublée et édifiée sur deux niveaux, offre un cadre de vie privilégié, alliant confort moderne, élégance et tranquillité.

Nichée dans un environnement naturel paisible, sans vis-à-vis, la propriété

Photos





bénéficie d’une vue panoramique dégagée sur la campagne environnante, idéale pour profiter pleinement du calme et de l’intimité,











AU REZ-DE-CHAUSSÉE:

* Un salon lumineux et confortable.
* Une cuisine moderne entièrement équipée,
* Une chambre avec salle de bain privative, bénéficiant d’un accès direct à la terrasse et à la piscine,
* Des toilettes indépendantes pour les invités,

À L’ÉTAGE:

* Trois suites spacieuses, chacune disposant de sa salle de bain privative et de son balcon avec vue dégagée sur la campagne et la piscine.
* Un séjour supplémentaire offrant un agréable espace de détente.

ESPACES EXTÉRIEURS

* Une belle piscine privative.
* Un pool house.
* De vastes terrasses pour profiter des journées ensoleillées.
* Une grande terrasse sur le toit offrant une vue panoramique exceptionnelle.
* Un environnement calme, sans vis-à-vis, au cœur de la campagne.

UN BIEN IDÉAL POUR UN PROJET LOCATIF

La sous-location est autorisée, offrant une opportunité intéressante pour les personnes souhaitant développer une activité de locat□□%‰ □□□□□□□□□ □ion saisonnière ou un projet d’hébergement touristique, sous réserve des autorisations administratives nécessaires,

Grâce à ses quatre chambres avec salles de bain privatives, ses espaces de vie généreux et sa piscine, cette villa se

prête parfaitement à une résidence principale de standing comme à un projet d’exploitation locative,

CONDITIONS DE LOCATION:

Loyer mensuel : 20 000 DHS –
Entièrement meublée

* Location à l’année,
* Sous-location autorisée,
* Disponible immédiatement,

Pour plus d’informations ou pour organiser une visite, contactez notre agence,

Informations

4 Chambres
3 Salles de bain
Superficie habitable: 350 m²
Surface du lot: 1,200 m²

Caractéristiques

Piscine
Balcony
Cuisine Equipée
Meublé
Parking
Puits
Douche
Terrasse

Appareils

Machine à laver
TV
Four
Réfrigérateur

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1843

