Référence 2735: Appartement de style duplex avec deux terrasses et aperçu mer

Appartement en Location Longue Durée: 5 000dhs /Mois



Description

Situé dans le quartier recherché de Borj, à proximité immédiate de La Maison Gourmande et à seulement 10 minutes à pied de la plage, ce bel appartement de style duplex séduit par sa luminosité, ses espaces extérieurs généreux et son emplacement privilégié.

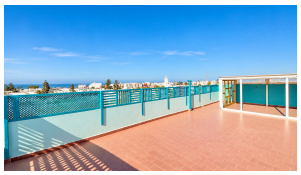
Occupant le 3e et dernier étage d'un immeuble propre et calme, il offre un cadre de vie agréable, alliant confort, tranquillité et proximité de toutes les commodités,

Description de l'appartement:

* Une spacieuse chambre avec placard

Photos









de rangement,
* Une deuxième chambre,
* Un salon lumineux et convivial.
* Une salle de douche,
* Des toilettes indépendantes pour les invités,




* Une cuisine américaine ouverte, donnant directement sur une terrasse privatif couverte d’environ 14 m², idéale pour aménager un espace repas et profiter de moments de détente en extérieur,




Un superbe solarium privatif d’environ 75 m²

L’un des principaux atouts de cet appartement réside dans son vaste solarium d’environ 75 m², accessible par un escalier en béton.




Cet espace extérieur exceptionnel comprend :

* Une grande terrasse à ciel ouvert, idéale pour profiter du soleil.
* Une pergola offrant un agréable espace ombragé.
* Une véranda couverte, permettant de profiter de la terrasse à l’abri.
* Un léger aperçu sur l’océan et une vue dégagée sur les environs.




Un véritable espace de vie supplémentaire, particulièrement appréciable sous le climat doux et ensoleillé d’Essaouira.




Un emplacement recherché

Implanté dans un secteur résidentiel apprécié du quartier Borj, l’appartement bénéficie d’un environnement pratique et agréable au quotidien.




* Plage accessible en 10 minutes à pied.
* Restaurants, cafés, commerces et services à proximité immédiate.

* Immeuble propre, calme et bien situé,
* Stationnement facile devant l’immeuble,
* Situation au dernier étage, offrant davantage de tranquillité,

Loyer mensuel : 5 000 DH

Location longue durée, à l’année, non meublée,

Cet appartement représente une belle opportunité pour les personnes recherchant un logement lumineux, doté de généreux espaces extérieurs privatifs, dans l’un des quartiers appréciés d’Essaouira,

Informations

2 Chambres
1 Salles de bain
Superficie habitable: 80 m²
Surface du lot: 0 m²

Caractéristiques

Parking
Douche
Terrasse

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1841