Référence 2727: Appartement avec deux terrasses privatives et solarium aménagé

Appartement en Vente: 120 000€

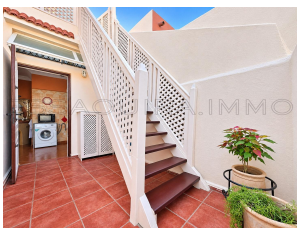


Description

Ce charmant appartement situé au 3e étage d'un petit immeuble calme et bien entretenu, comprenant seulement trois appartements , dans le quartier recherché d'Azlef à Essaouira, à quelques pas de la Maison Gourmande et à environ 10 minutes à pied de la plage.

Ce bien se distingue par ses deux espaces extérieurs privatifs offrant un

Photos





cadre agréable pour profiter pleinement du climat d’Essaouira,

Deux terrasses privatives:

– Une première terrasse de 9 m² directement accessible depuis l’appartement,
– Un solarium privatif de 42 m² accessible par un escalier en béton, offrant un véritable espace de détente à ciel ouvert,

Le solarium est entièrement aménagé avec une pergola, un salon extérieur et des transats, idéal pour profiter du soleil, se détendre ou recevoir des invités en toute tranquillité,

L’appartement comprend :

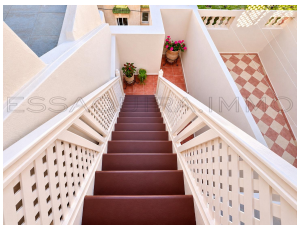
– Deux chambres,
– Une salle de bain
– Un salon confortable,
– Un espace salle à manger,
– Une cuisine équipée,
– Un coin bureau, idéal pour le télétravail,
– Une connexion fibre optique déjà installée et disponible,
– Deux terrasses privatives, dont un grand solarium aménagé,

Un emplacement pratique et recherché

Situé dans un environnement résidentiel calme, à proximité des commerces et des commodités, cet appartement bénéficie d’un emplacement agréable à seulement 10 minutes à pied de la plage,

Une belle opportunité d’investissement

Grâce à son emplacement, de vie fonctionnels et surtout à ses deux terrasses privatives , ce bien présente un potentiel intéressant aussi bien pour une résidence principale, un pied-à-terre à Essaouira que pour un investissement locatif,













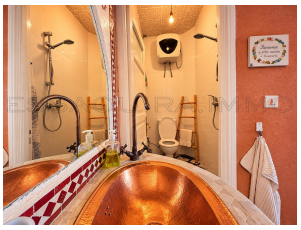

Les espaces extérieurs constituent un véritable atout pour valoriser ce bien sur le marché immobilier,

Bien proposé en exclusivité par Agence Abdo Immobilier,

Vendu meublé et prêt

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n’hésitez pas à nous contacter,





Informations

2 Chambres
1 Salles de bain
Superficie habitable: 42 m²
Surface du lot: 0 m²

Caractéristiques

Wifi
Cuisine Equipée
Titré
Meublé
Parking
Douche
Terrasse

Appareils

Cuisinière
Machine à laver
TV
Four
Réfrigérateur

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1833

