Référence 2726: Villa traditionnelle de charme sur 7 000 m² – À 10 km d’Essaouira

Villa en Vente: 450 000€

Description

Une propriété d’exception alliant authenticité, élégance et charme naturel,

Située à seulement 10 km d’Essaouira, au cœur d’un environnement calme et verdoyant, cette magnifique villa traditionnelle séduit par son architecture authentique, ses beaux volumes et ses matériaux nobles.

Photos

Édifiée sur un terrain de 7 000 m², elle développe une superficie habitable de 320 m² et offre un cadre de vie privilégié, idéal pour les amoureux de nature, de tranquillité et de charme marocain,

La propriété se distingue par ses finitions traditionnelles soigneusement réalisées : pierres naturelles, carrelage beldi, boiseries artisanales et éléments en fer forgé, créant une atmosphère chaleureuse et raffinée,

Description de la villa:

La villa se compose de :

* 5 chambres spacieuses, chacune disposant de sa salle de bain privative.
* Un vaste salon chaleureux avec cheminée.
* Une salle à manger conviviale.
* Une cuisine entièrement équipée.
* Un WC pour les invités.
* Une buanderie fonctionnelle.
* Un pool house aménagé.

Un extérieur exceptionnel

Implantée au cœur d’un vaste terrain arboré de 7 000 m², la propriété bénéficie d’espaces extérieurs généreux, propices à la détente et à la vie en plein air.

Elle dispose notamment de :

* Un grand jardin verdoyant.
* Une magnifique piscine de 14 × 5 m.
* De vastes espaces de détente autour de la pi□□□□□□□□□□□%□□□□□□cine.
* Un pool house pour profiter pleinement des journées ensoleillées,
* Un puits offrant une ressource en eau sur place,

Informations importantes:

Bien sans VNA (Vocation Non Agricole) –

Acquisition réservée aux acquéreurs de nationalité marocaine,

Une propriété rare aux portes d’Essaouira

Avec son architecture traditionnelle, ses matériaux authentiques, ses cinq chambres avec salles de bain privatives et son magnifique terrain, cette villa représente une belle opportunité pour une résidence familiale de caractère,

Pour découvrir davantage de photos et apprécier tout le charme de cette propriété, contactez-nous afin d’organiser une visite,

Informations

5 Chambres
5 Salles de bain
Superficie habitable: 320 m²
Surface du lot: 7,000 m²

Caractéristiques

Jardin
Cheminée
Titré
Parking
Puits
Douche
Terrasse

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1832