Référence 2708: Maison avec vue panoramique sur la mer et le golf – Diabat

Villa en Vente: 560 000€



Description

À seulement 6 km d’Essaouira, dans le secteur recherché de Diabat, découvrez cette superbe maison lumineuse bénéficiant d’une vue exceptionnelle sur l’océan et le golf.

La propriété est aménagée sur plusieurs niveaux et offre 3 espaces d’habitation indépendants et meublés, ce qui en fait un bien particulièrement intéressant

Photos





aussi bien pour une résidence familiale que pour un investissement locatif à fort potentiel,

Rez-de-chaussée :

* Garage privé ;
* 2 chambres ;
* 1 salle de bain ;
* Patio ;
* Cuisine ;
* Local technique,

1er étage :

* 3 chambres ;
* 2 salles de bain ;
* WC indépendant ;
* Séjour lumineux ;
* Plusieurs pièces bénéficiant d’une agréable vue sur la mer,

2e étage :

* 2 chambres ;
* 1 salle de bain ;
* WC ;
* Séjour ;
* Cuisine ;
* Magnifique terrasse d’environ 40 m², offrant une superbe vue sur l’océan et le golf,

Toit-terrasse :
Un exceptionnel toit-terrasse d’environ 120 m², aménagé avec une pergola en bois de 20 m², idéal pour créer un espace de détente, un salon extérieur ou un espace repas face au coucher du soleil,

Depuis cette terrasse, la propriété bénéficie d’une vue panoramique remarquable sur la mer et les environs de Diabat,

Un bien rare aux multiples possibilités

Grâce à sa configuration en plusieurs espaces indépendants, cette maison









constitue une excellente opportunité pour :

* une résidence principale ou secondaire ;
* un pied-à-terre à proximité immédiate d’Essaouira ;
* un projet de location saisonnière ;
* un investissement locatif de type Airbnb / Booking, sous réserve des autorisations nécessaires,

Un produit rare sur le marché d’Essaouira, associant volumes, indépendance des espaces et vues exceptionnelles sur la mer et le golf,

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir cette propriété unique à Diabat,

« Prix légèrement négociable pour les acquéreurs sérieux. »

Informations

7 Chambres
4 Salles de bain
Superficie habitable: 360 m²
Surface du lot: 120 m²

Caractéristiques

Cheminée
Patio
Wifi
Cuisine Equipée
Titré
Meublé
Parking
Douche
Terrasse

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1813

