



Référence 2694: Villa de plain-pied- Sous-location autorisée à Douar Laarab

Villa en Location Longue Durée: 15 000dhs /Mois



Description

Située dans le secteur recherché de Douar Laarab, à seulement 10 minutes d'Essaouira, cette lumineuse villa de plain-pied bénéficie d'un environnement calme, agréable et sans vis-à-vis.

Accessible par environ 150 mètres de piste praticable, elle constitue une excellente opportunité aussi bien pour une résidence principale que pour un

Photos



projet de sous-location, grâce à son emplacement proche d'Essaouira et à son agencement parfaitement adapté,

Intérieur

La villa comprend :

- * 4 spacieuses chambres, chacune disposant de sa salle de bain privative
- * Un WC invités séparé
- * Un grand salon lumineux
- * Une cuisine américaine ouverte
- * De larges ouvertures offrant une belle vue dégagée sur la piscine et les extérieurs, sans aucun vis-à-vis

Extérieurs & équipements

La propriété dispose également de :

- * Une piscine de 9 x 4 m fonctionnant à l'énergie solaire
- * Une grande terrasse avec pergola en béton, couverte et idéalement située face à la piscine
- * Un système de chauffe-eau solaire de 200 litres pour les douches
- * Un grand parking privatif
- * Un puits
- * Un agréable jardin arboré et engazonné
- * Un environnement calme et préservé

Location à l'année : 15 000 DH/mois

Non meublée

Sous-location autorisée ou usage d'habitation

Disponible immédiatement

Une villa offrant de beaux volumes, une excellente luminosité et un fort potentiel

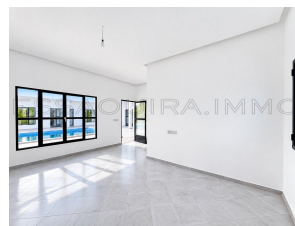
d'Essaouira,

Informations

4 Chambres

4 Salles de bain

Superficie habitable: 180 m²



Surface du lot: 1,600 m²

Caractéristiques

Piscine

Jardin

Parking

Puits

Douche

Terrasse

Chauffe-eau Solaire

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1794>

