



Référence 2667: Charmant Riad Meublé au Cœur de la Médina d'Essaouira

Riad en Vente: 270 000€



Description

Idéalement situé dans une ruelle agréable et bien placée au cœur de la médina, ce charmant petit riad séduit par son authenticité, sa luminosité et sa décoration soignée.

Vendu entièrement meublé, il est réparti sur quatre niveaux et offre une surface habitable d'environ 120 m², hors terrasse. Cette superficie reste à

Photos



confirmer, Le bien est entièrement titré et dispose d'un plan topographique,

Composition du riad

Rez-de-chaussée :

- * Entrée indépendante
- * Suite parentale
- * Salle de bain privative
- * Espace de rangement

Premier étage :

- * Deux chambres, dont une avec lit double et une avec deux lits simples
- * Salle de bain indépendante
- * Placard de rangement

Deuxième étage :

- * Cuisine équipée
- * Espace salle à manger
- * Salon chaleureux avec cheminée

Troisième étage :

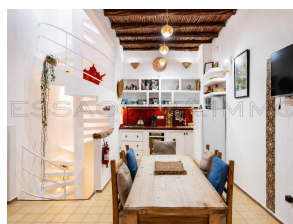
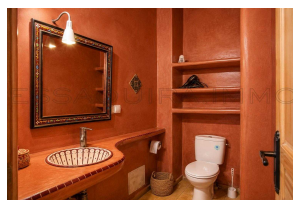
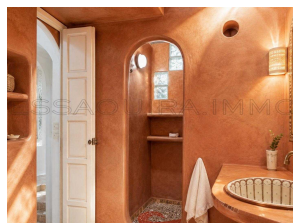
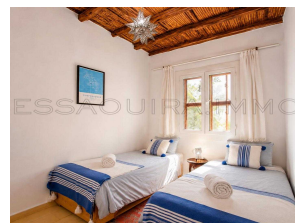
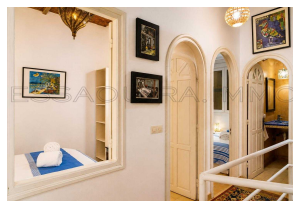
- * Belle terrasse avec pergola
- * Placard aménagé avec lave-linge

Grâce à son emplacement privilégié dans la médina, son agencement fonctionnel et son atmosphère chaleureuse, ce riad constitue une excellente opportunité d'investissement,

Il est particulièrement adapté à une exploitation en location saisonnière, maison d'hôtes ou Airbnb, avec un potentiel de rentabilité intéressant,

- Vendu meublé
- Bien entièrement titré
- Plan topographique disponible
- Disponible immédiatement pour les visites

Informations



4 Chambres
2 Salles de bain
Superficie habitable: 120 m²
Surface du lot: 0 m²

Caractéristiques

Patio
Wifi
Cuisine Equipée
Titre
Meublé
Parking
Douche
Terrasse

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1750>

