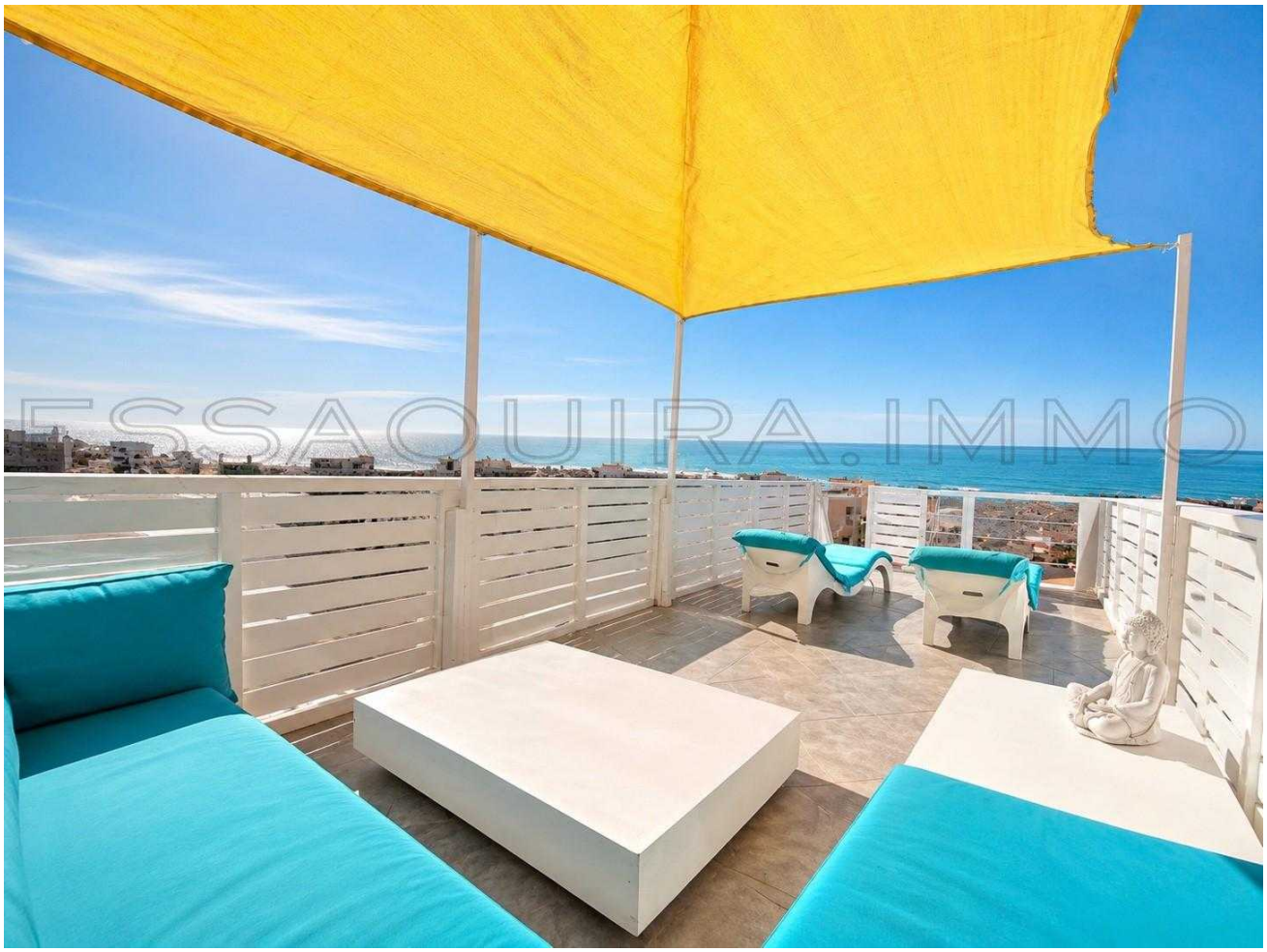
Référence 2655: Riad d’Exception avec Terrasse Panoramique sur l’Océan – Médina

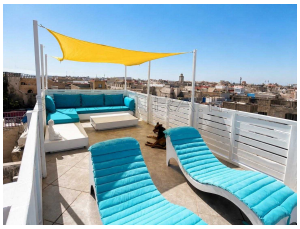
Riad en Vente: 276 000€

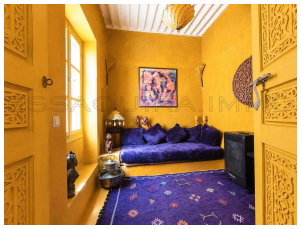


Description

Au cœur de la médina d’Essaouira, découvrez ce superbe riad de caractère développé sur 4 niveaux, offrant 48 m² d’emprise au sol. Entièrement rénové avec un soin remarquable, il marie avec élégance l’authenticité de l’architecture marocaine à un design contemporain épuré. Tadelakt, bois massif sculpté, béton ciré et finitions artisanales confèrent à cette propriété une identité

Photos





unique, chaleureuse et raffinée,

Chaque espace a été pensé pour offrir une atmosphère intime, lumineuse et apaisante,

Les deux premiers étages accueillent chacun une magnifique suite avec salle de bains privative. Les matériaux nobles, les teintes naturelles, les niches intégrées et les volumes harmonieux créent un cadre élégant où authenticité et confort se rencontrent,

Au troisième étage, un vaste espace de vie ouvert invite à la convivialité. Il comprend un salon lumineux et une cuisine contemporaine entièrement équipée, parfaitement intégrée à l’esprit du riad grâce à ses lignes épurées et ses finitions en béton ciré,

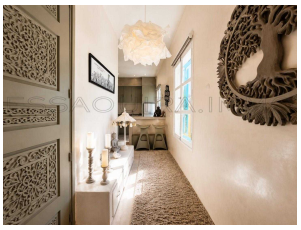
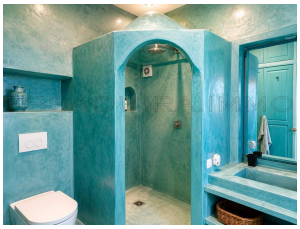
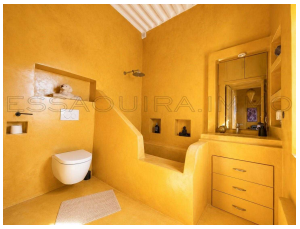
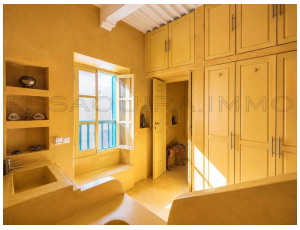
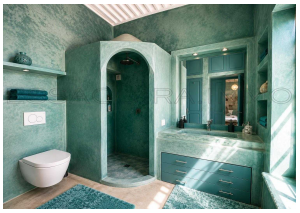
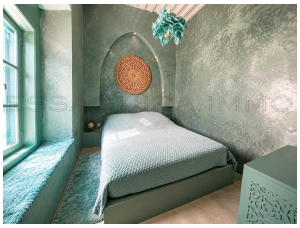
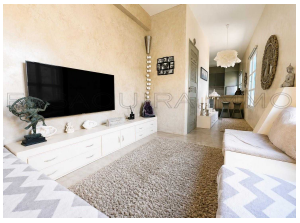
Le quatrième niveau abrite une troisième chambre en suite, baignée de lumière naturelle, avec un accès direct à une agréable terrasse privative offrant un premier espace de détente en extérieur,

Le véritable joyau de cette propriété est sans aucun doute son magnifique toit-terrasse panoramique, Véritable espace de vie à ciel ouvert, il offre une vue imprenable sur l’océan Atlantique, les toits de la médina et les célèbres couchers de soleil d’Essaouira, Un lieu idéal pour profiter pleinement de la douceur de vivre de la ville,

Que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif □□□□□□□□□□□□%□□□□□□□aut de gamme, ce riad séduira les amateurs de biens rares, alliant charme, authenticité et prestations de qualité,

Les atouts de la propriété:

* Riad authentique entièrement rénové
* Situé au cœur de la médina d’Essaouira

* 4 niveaux
* 48 m² d’emprise au sol
* 3 chambres en suite
* 3 salles de bains
* Cuisine ouverte moderne
* Salon lumineux
* Deux terrasses
* Superbe toit-terrasse avec vue panoramique sur l’océan
* Finitions haut de gamme : tadelakt, bois massif sculpté, béton ciré
* Bien rare, idéal en résidence de charme ou investissement locatif de prestige

Contactez-nous dès aujourd’hui pour obtenir davantage d’informations ou organiser une visite de cette propriété d’exception à Essaouira

Informations

3 Chambres
3 Salles de bain
Superficie habitable: 144 m²
Surface du lot: 48 m²

Caractéristiques

Cuisine Equipée
Titré
Parking
Douche
Terrasse

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1738