



Référence 2642: Villa contemporaine de haut standing en résidence sécurisée

Villa en Vente: 500 000€



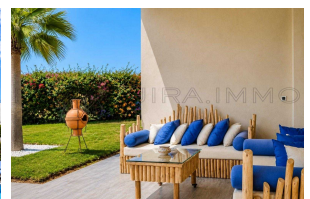
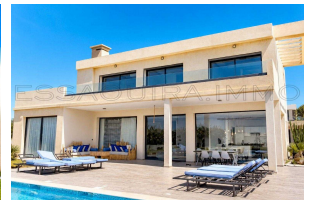
Description

cette magnifique villa contemporaine de prestige, un bien rare en zone urbaine, idéalement située au sein d'une résidence fermée et sécurisée, à seulement 10 minutes d'Essaouira (8 km), sur la route d'Agadir.

Récemment construite selon des standards de qualité élevés, cette propriété allie élégance, confort moderne et prestations haut de gamme,

Édifiée sur un superbe terrain paysager

Photos



de 1 600 m², parfaitement entretenu, la villa offre une surface habitable généreuse d'environ 437 m² répartie sur deux niveaux, avec une belle piscine privée chauffée et de grands espaces extérieurs,

Rez-de-chaussée :

- Une vaste pièce de vie lumineuse avec de grandes baies vitrées donnant sur le jardin et la piscine
- Salon contemporain avec cheminée et espace salle à manger
- Cuisine moderne entièrement équipée
- Une chambre avec salle de bain privative
- Toilettes invités

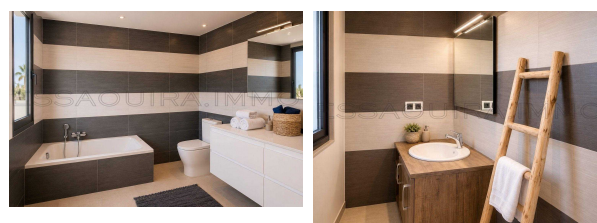
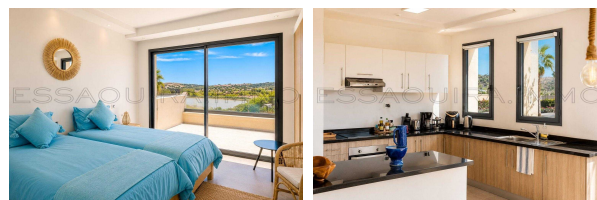
Étage :

- Trois belles chambres avec salles de bains privatives équipées de baignoires, dont une élégante suite parentale
- Accès à une grande terrasse offrant une vue dégagée sur la campagne, sans vis-à-vis

Prestations & équipements :

- Finitions élégantes avec matériaux de qualité
- Grandes baies vitrées coulissantes en aluminium avec double vitrage
- Sol en marbre beige
- Magnifique jardin paysager parfaitement entretenu
- Piscine avec pompe à chaleur
- Stationnement privé intégré à l'entrée de la villa
- Résidence sécurisée
- Villa vendue entièrement meublée et équipée
- Titre foncier disponible

Un bien clé en main, idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement immobilier de prestige aux portes d'Essaouira,



Acquisition accessible sans obligation
d'AVNA

Pour plus d'informations ou organiser
une visite privée, veuillez nous contacter

Informations

4 Chambres
4 Salles de bain
Superficie habitable: 437 m²
Surface du lot: 1,600 m²

Caractéristiques

Piscine
Jardin
Balcony
Cheminée
Wifi
Cuisine Equipée
Titré
Gardien
Meublé
Parking
Puits
Douche
Terrasse
Chauffe-eau Solaire

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1724>

