Référence 2627: Maison d’Hôtes de Prestige & Espace Bien-Être

Maison d'hôtes en Vente: 450 000€

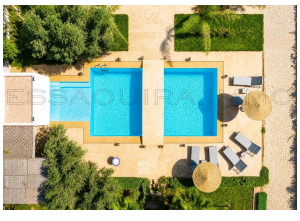


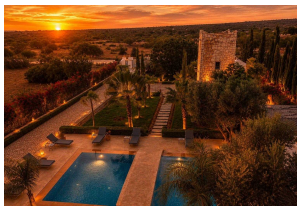
Description

Nichée dans un environnement naturel exceptionnel, au cœur d’une magnifique forêt d’arganiers et à proximité immédiate d’une réserve naturelle préservée, cette superbe maison d’hôtes de charme bénéficie d’un emplacement privilégié à seulement quelques kilomètres d’Essaouira.

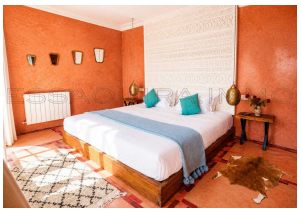
Édifiée sur un terrain paysager de 3 000 m² soigneusement arboré, cette propriété unique a été conçue comme un

Photos



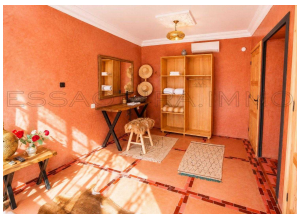


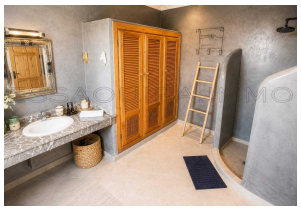
véritable havre de paix dédié au bien-être, à la détente et à l'art de recevoir. Elle offre une capacité d'accueil de 16 à 18 personnes et représente une opportunité rare pour développer ou reprendre une activité touristique haut de gamme dans l'une des destinations les plus recherchées du Maroc,



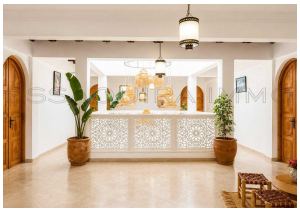
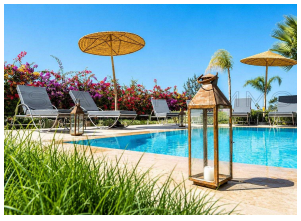

Un Concept Exclusif Alliant Confort, Bien-Être et Rentabilité:

La propriété s'articule autour d'un bâtiment principal élégant et d'une dépendance indépendante comprenant deux suites d'exception, Chaque suite dispose de sa propre piscine privée, de son hammam privatif ainsi que d'une vaste terrasse rooftop offrant intimité et prestations haut de gamme à une clientèle exigeante,



Au centre du domaine, un magnifique jardin paysager entoure une grande piscine principale, véritable cœur de vie de l'établissement, invitant à la détente dans un cadre naturel et apaisant,

Des Espaces Pensés pour l'Accueil et l'Expérience Client:



Dès l'entrée, les visiteurs découvrent des espaces chaleureux et fonctionnels comprenant

• Hall d'accueil élégant
• Cuisine professionnelle entièrement équipée
• Salon détente convivial
• Hammam traditionnel avec salle de massage
• Buanderie dédiée à l'exploitation hôtelière

Le rez-de-chaussée accueille trois chambres confortables :

• Deux chambres avec salle de douche privative et terrasse donnant sur le jardin

et la piscine
• Une chambre triple avec salle de douche et terrasse privée, idéale pour les familles ou petits groupes

À l’étage, quatre chambres supplémentaires bénéficient toutes de salles de douche privatives,

• Deux suites disposent de vastes terrasses privées avec vue dégagée sur la nature environnante
• Deux autres chambres profitent de balcons privatifs

Chaque chambre est équipée d’une literie haut de gamme hypoallergénique avec couettes en duvet d’oie, garantissant un niveau de confort particulièrement apprécié par la clientèle internationale,

Une Terrasse Panoramique avec Vue Exceptionnelle:

Le rooftop panoramique constitue un véritable atout de la propriété. Aménagé pour les petits-déjeuners, les espaces lounge ou les moments de détente, il offre une vue imprenable sur la campagne environnante et les paysages naturels de la région d’Essaouira,

Un Investissement Rare aux Portes d’Essaouira:

Cette propriété clé en main combine parfaitement authenticité marocaine, prestations haut de gamme et fort potentiel de rentabilité. Son emplacement stratégique, son concept bien-être et ses infrastructures déjà opérationnelles en font une opportunité idéale pour les investisseurs souhaitant exploiter une maison d’hôtes de standing ou développer des séjours bien-être, retraites yoga, événements privés ou tourisme expérientiel,

Une adresse confidentielle et pleine de charme, où nature, sérénité et hospitalité se rencontrent pour offrir une expérience unique aux portes d’Essaouira

Dossier complet et visites sur demande,

Informations

7 Chambres
7 Salles de bain
Superficie habitable: 300 m²
Surface du lot: 3,000 m²

Caractéristiques

Piscine
Jardin
Balcony
Cheminée
Patio
Wifi
Cuisine Equipée
Titré
Gardien
Meublé
Parking
Puits
Hammam
Douche
Terrasse
Chauffe-eau Solaire
Chauffage
Climatisation

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1709