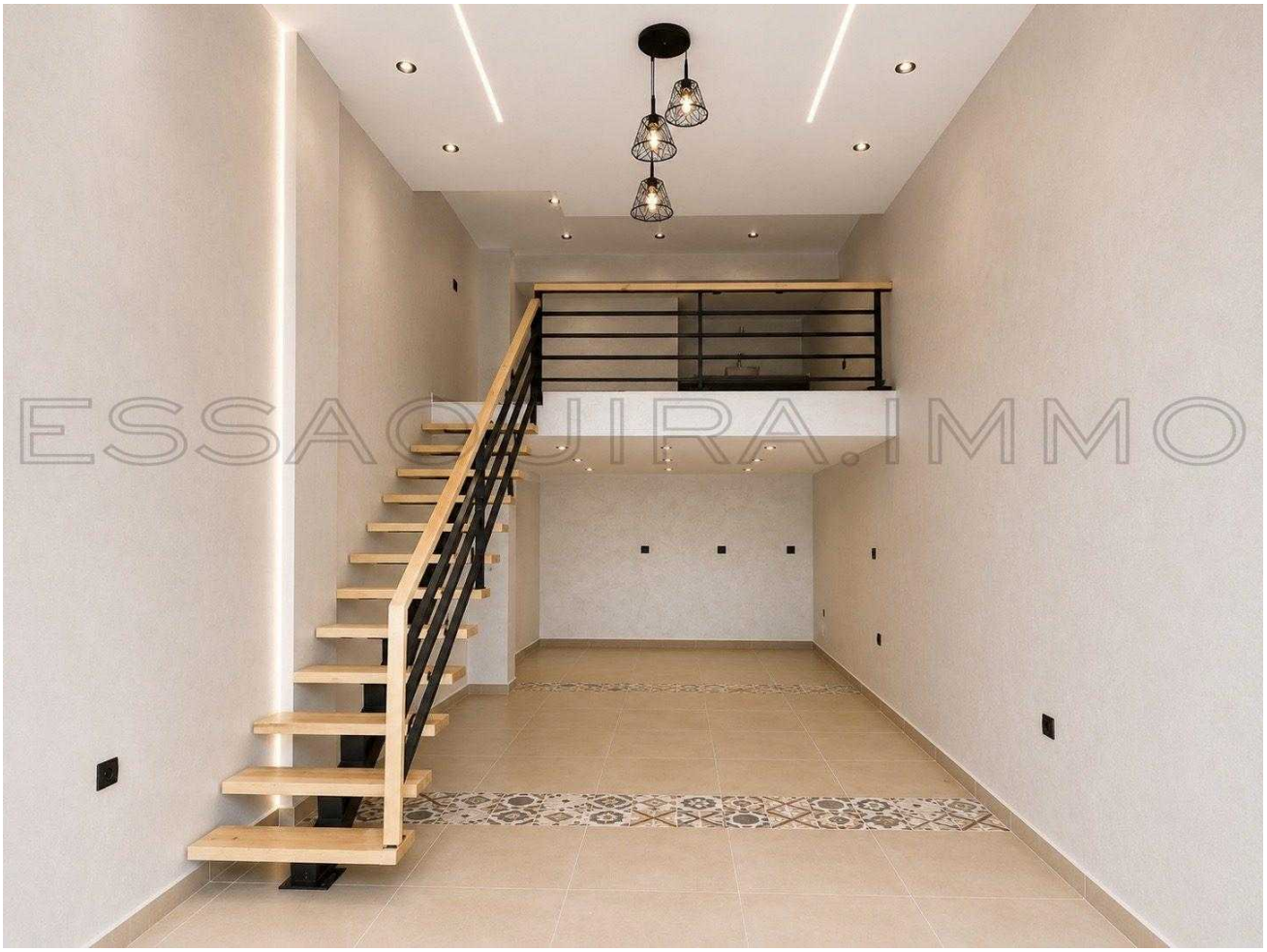
Référence 2596: Local Commercial Neuf – Emplacement Stratégique à Essaouira

Local Commercial en Vente: 72 000€

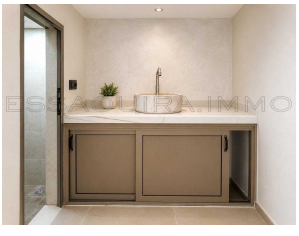


Description

Idéalement situé à proximité immédiate d’Acdital, de la mer et du centre-ville d’Essaouira, ce local commercial neuf de 29 m²,offre une excellente opportunité pour investisseurs ou entrepreneurs souhaitant développer une activité dans un secteur dynamique et recherché.

Grâce à sa belle visibilité, son accès facile et son emplacement stratégique,

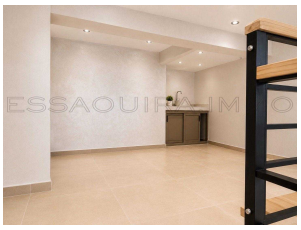
Photos

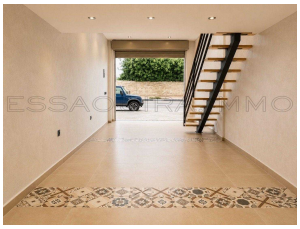




ce bien convient parfaitement à plusieurs types de projets : boutique, bureau, showroom, coffee shop, agence, concept store, activité de services,







Caractéristiques du bien :

* Superficie titrée : 29 m²
* Longueur : 9 m
* Largeur : 3 m
* Hauteur sous plafond : 3,80 m
* Local neuf avec finitions modernes
* Grande façade offrant une bonne visibilité
* Quartier vivant et en plein développement
* Accès pratique et stationnement à proximité

Les points forts :

✔ Proximité de la mer et du centre-ville
✔ Secteur à fort potentiel commercial
✔ Idéal pour investissement locatif ou activité professionnelle
✔ Belle hauteur permettant un aménagement optimisé
✔ Local lumineux et facilement aménageable

Une opportunité rare pour lancer votre activité ou réaliser un investissement rentable à Essaouira, dans une zone à forte demande commerciale

Informations

Superficie habitable: 29 m²
Surface du lot: 0 m²

Caractéristiques

	Titré
Parking	
Douche	

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1674