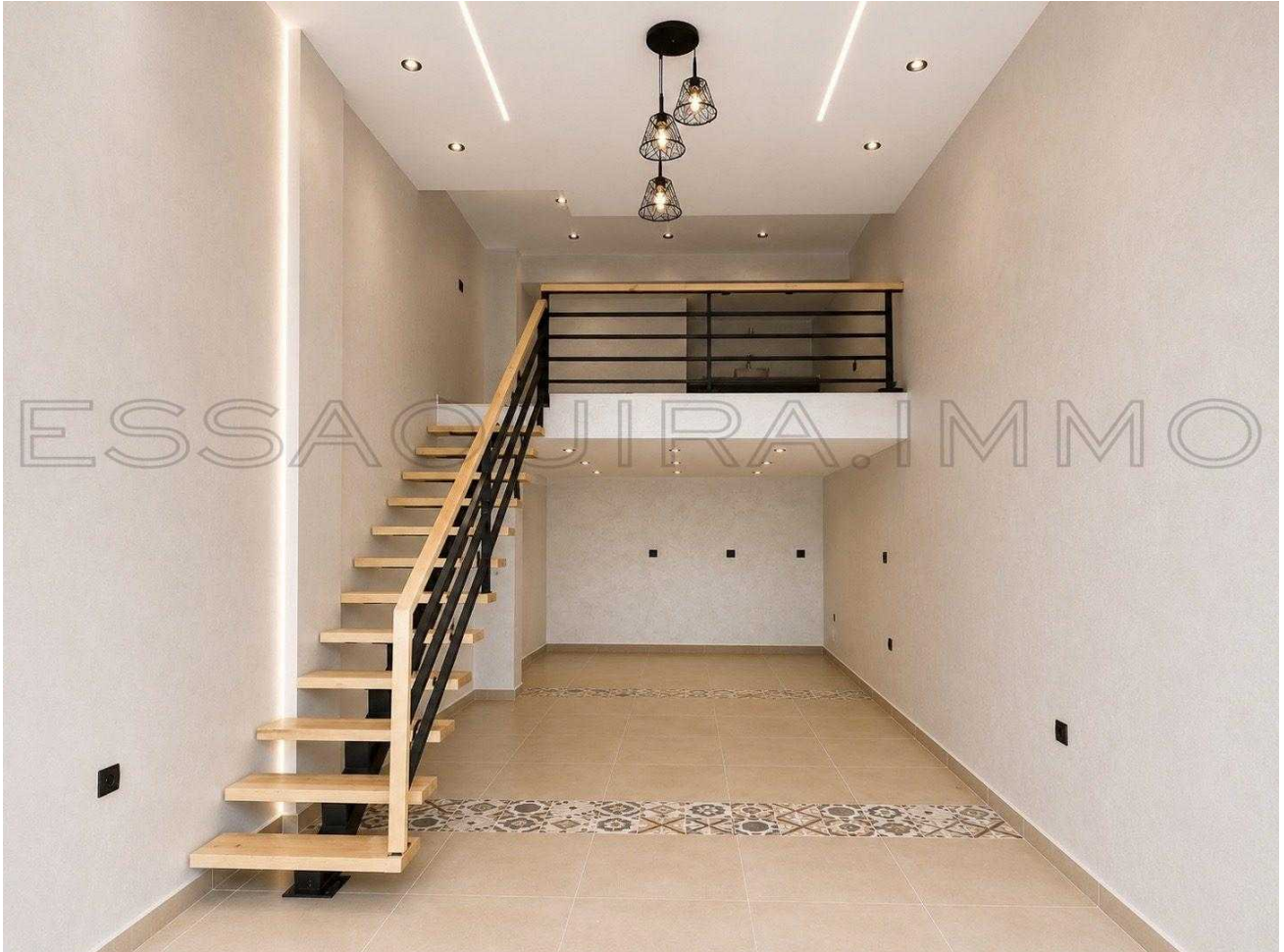




Référence 2596: Local Commercial Neuf - Emplacement Stratégique à Essaouira

Local Commercial en Vente: 80 000€

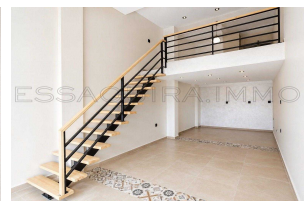
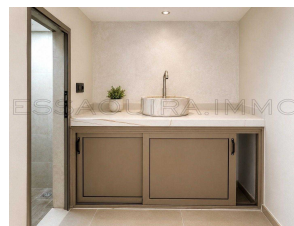


Description

Idéalement situé à proximité immédiate d'Acidital, de la mer et du centre-ville d'Essaouira, ce local commercial neuf de 29 m², offre une excellente opportunité pour investisseurs ou entrepreneurs souhaitant développer une activité dans un secteur dynamique et recherché.

Grâce à sa belle visibilité, son accès facile et son emplacement stratégique,

Photos



ce bien convient parfaitement à plusieurs types de projets : boutique, bureau, showroom, coffee shop, agence, concept store, activité de services,

Caractéristiques du bien :

- * Superficie titrée : 29 m²
- * Longueur : 9 m
- * Largeur : 3 m
- * Hauteur sous plafond : 3,80 m
- * Local neuf avec finitions modernes
- * Grande façade offrant une bonne visibilité
- * Quartier vivant et en plein développement
- * Accès pratique et stationnement à proximité

Les points forts :

- ✓ Proximité de la mer et du centre-ville
- ✓ Secteur à fort potentiel commercial
- ✓ Idéal pour investissement locatif ou activité professionnelle
- ✓ Belle hauteur permettant un aménagement optimisé
- ✓ Local lumineux et facilement aménageable

Une opportunité rare pour lancer votre activité ou réaliser un investissement rentable à Essaouira, dans une zone à forte demande commerciale

Informations

Superficie habitable: 29 m²

Surface du lot: 0 m²

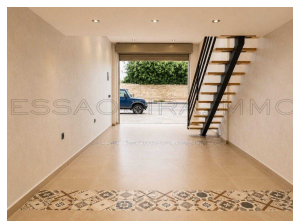
Caractéristiques

Titre

Parking

Douche

Sur Internet



<https://essaouira.immo/short.php?pid=1674>

