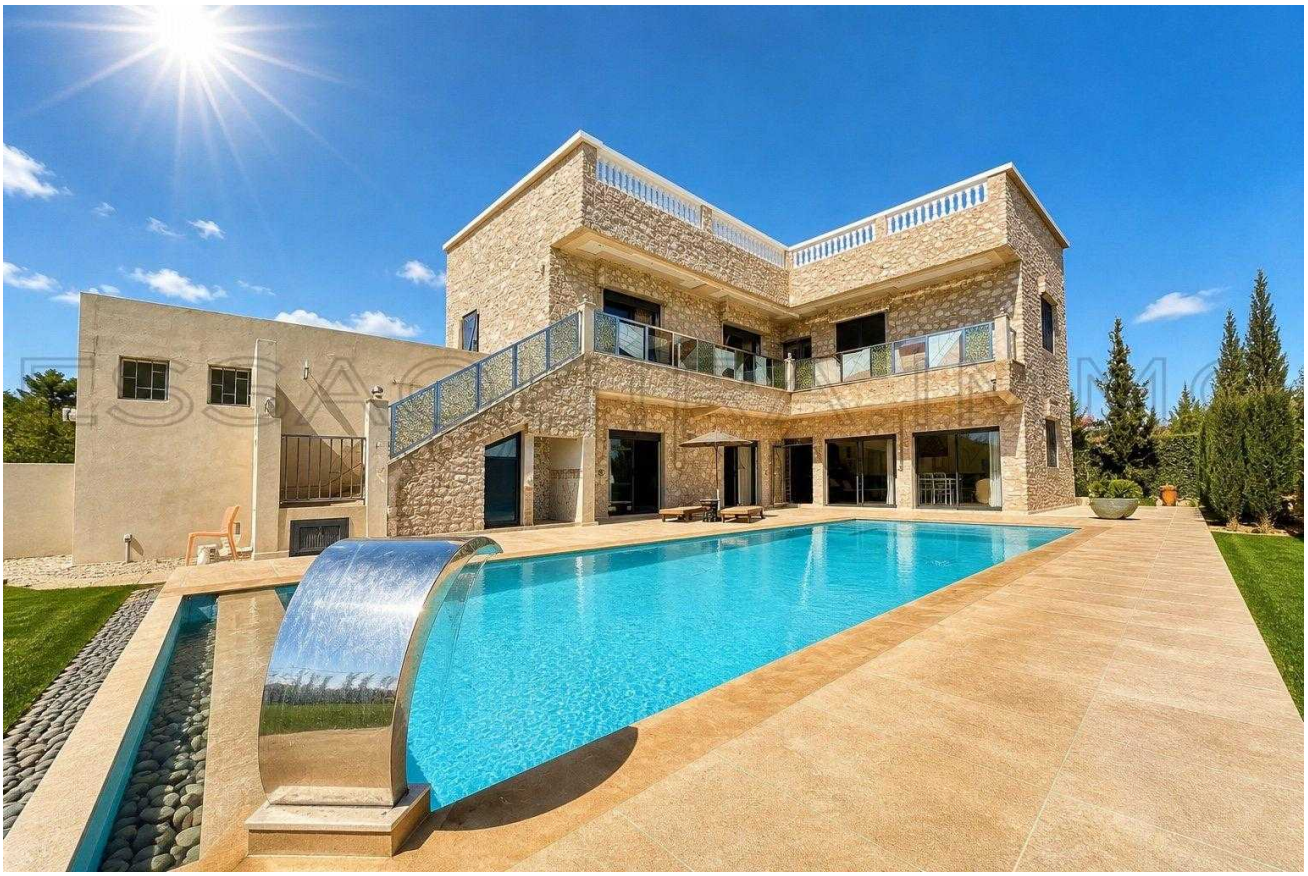
Référence 2568: Magnifique Villa Meublée Moderne – Luminosité & Intimité

Villa en Location Longue Durée: 20 000dhs /Mois

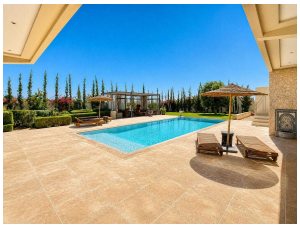


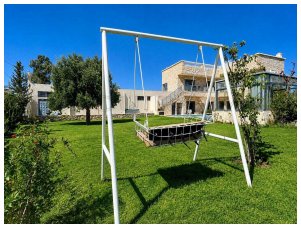
Description

Située à seulement 15 minutes en voiture, via la route rapide à double voie en direction de Marrakech, avec accès facile sans piste, cette superbe villa contemporaine meublée offre un cadre de vie alliant confort, élégance et tranquillité.

Bénéficiant d’une exposition optimale, la villa est baignée de lumière naturelle grâce à ses larges baies vitrées coulissantes, créant une parfaite harmonie entre intérieur et extérieur,

Photos

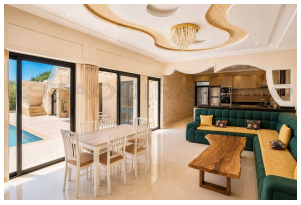




Composition du bien:




Rez-de-chaussée:
* 2 chambres confortables avec placards intégrés, climatisées, chacune avec salle de bain privative
* Un salon moderne avec cheminée, équipé d’une TV Smart HD
* Une cuisine contemporaine entièrement équipée, ouverte sur un espace séjour avec salle à manger
* Grandes baies vitrées donnant directement sur la piscine et la terrasse couverte

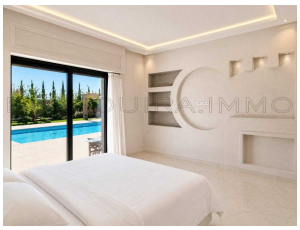
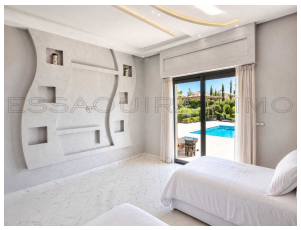



L’ Étage:
* 2 spacieuses chambres avec placards, climatisation, et salles de bain
* Accès direct à une grande terrasse attenante et couverte, offrant une vue dégagée sur la campagne et la piscine

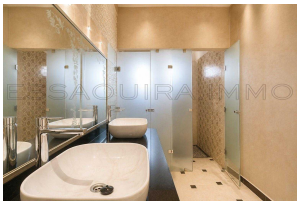
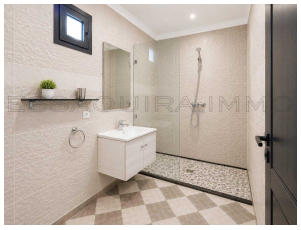



Extérieurs & prestations :

* Piscine à débordement 12 x 5 m, avec douche extérieure, transats, parasols et fontaine
* Salon extérieur couvert et vitré face à la piscine
* Espace barbecue traditionnel
* Jardin paysager gazonné et arboré
* Aire de jeux pour enfants
* Puits + château d’eau
* Environnement sans vis-à-vis, garantissant calme et intimité totale

La sous-location est possible uniquement avec l’accord du propriétaire, à valider entre les deux parties,

* Location longue durée (à l’année)
* Prix : 20.000 DH / mois – meublée
* Disponible immédiatement

Informations

4 Chambres

4 Salles de bain
Superficie habitable: 270 m²
Surface du lot: 2,500 m²

Caractéristiques

Piscine
Balcony
Cheminée
Cuisine Equipée
Meublé
Parking
Puits
Douche
Terrasse
Chauffe-eau Solaire
Climatisation

Appareils

Cuisinière
Machine à laver
TV
Four
Réfrigérateur

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1642