



Référence 2557: Villa lumineuse avec hammam beldi - Ghazoua

Villa en Location Longue Durée: 16 000dhs /Mois

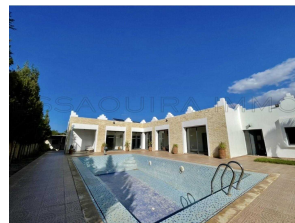


Description

Située dans le secteur très recherché de Ghazoua, à seulement 8 km d'Essaouira, cette villa de plain-pied offre un cadre de vie paisible, lumineux et parfaitement adapté à un usage résidentiel ou à un investissement locatif avec possibilité de sous-location.

Dès l'entrée, la propriété séduit par ses volumes généreux, sa luminosité

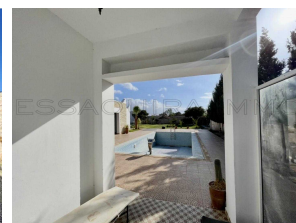
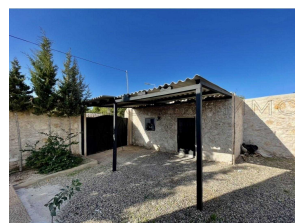
Photos



naturelle et ses prestations de qualité,

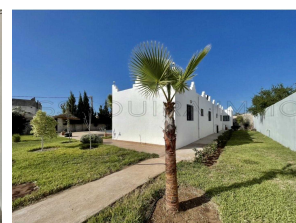
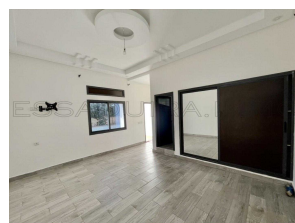
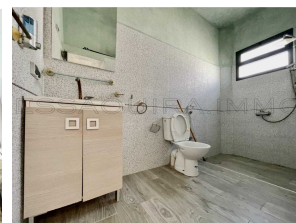
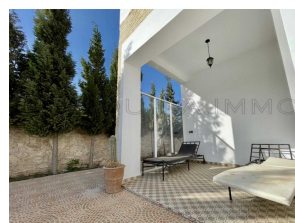
Elle se compose de :

- 4 spacieuses chambres, chacune avec salle de bain privative et placards intégrés
- Un vaste salon lumineux avec cheminée
- Une grande cuisine ouverte fonctionnelle
- Un grand hall d'entrée accueillant
- De larges baies vitrées offrant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée



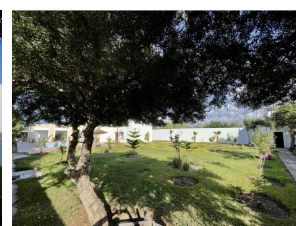
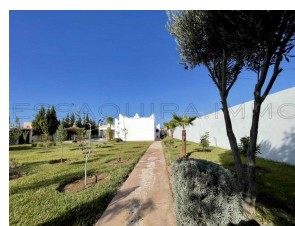
Extérieurs et équipements :

- Piscine spacieuse fonctionnant à l'énergie solaire
- Jardin arboré et gazonné soigneusement entretenu
- Puits privatif avec château d'eau
- Espace hammam beldi entièrement fonctionnel
- Pergola ombragée idéale pour les moments de détente
- Parking privatif sécurisé



Cette villa représente une excellente opportunité pour un projet de location annuelle avec rendement intéressant grâce à la possibilité de sous-location.

Location à l'année : 16 000 DHS / mois -
Non meublée (sous-location autorisée)



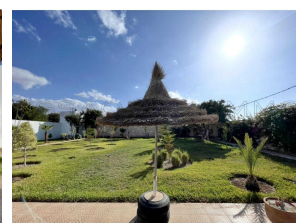
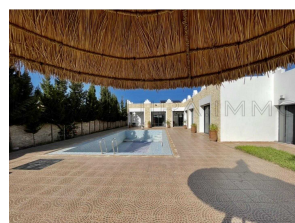
Bien rare sur le marché - disponibilité limitée

Informations

4 Chambres

4 Salles de bain
Superficie habitable: 175 m²
Surface du lot: 2,300 m²

Caractéristiques



Piscine
Jardin
Cheminée
Parking
Puits
Douche
Terrasse
Climatisation

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1629>

