



Référence 2535: Villa d'Exception - 6 Chambres - Zone Urbaine (Achetée par Étrangers)

Villa en Vente: 350 000€



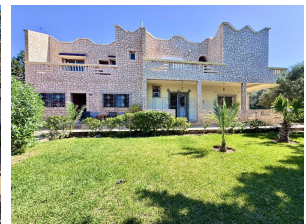
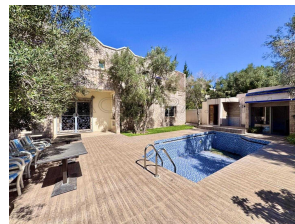
Description

Douar Laarab - À 10 minutes d'Essaouira:

Située dans l'un des secteurs les plus recherchés aux portes d'Essaouira, cette superbe villa en zone urbaine - donc achetable par étrangers - offre un parfait mariage entre confort moderne et authenticité marocaine.

Un bien rare, idéal pour un investisseur

Photos



ou une grande famille recherchant un pied-à-terre calme et sécurisé

Agencement & Confort:

Rez-de-chaussée

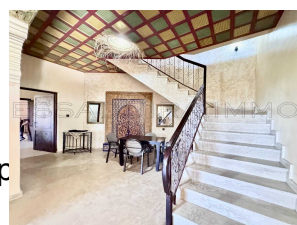
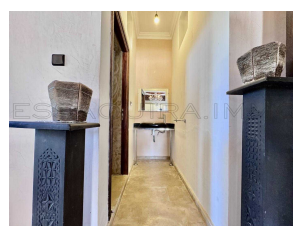
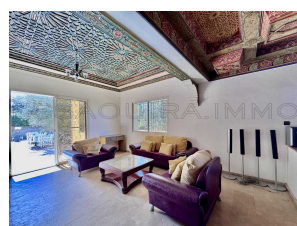
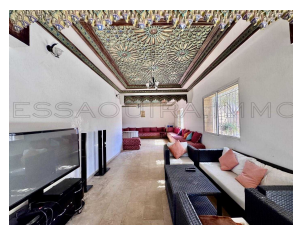
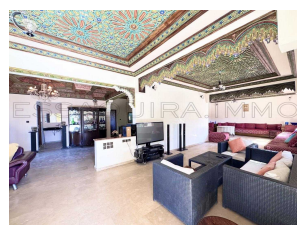
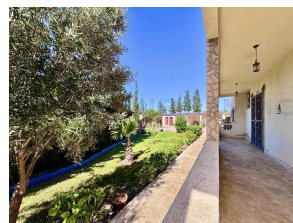
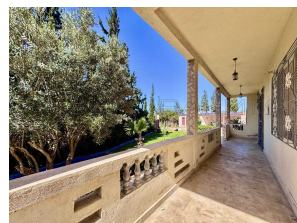
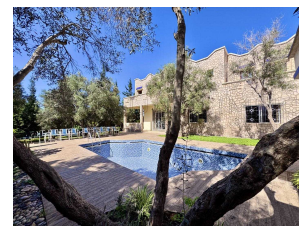
- Grande cuisine ouverte entièrement aménagée
- Spacieux salon marocain lumineux
- Fontaine intérieure décorative
- Salle de bain complète
- Grande chambre + salle de bain privative
- WC invités
- Plafond en sculpté décoratif

Étage:

- 3 chambres spacieuses, chacune avec salle de bain privative
- Une chambre dispose d'une baignoire
- Toutes les chambres donnent sur leur terrasse privative plain-pied
- Un salon lumineux avec cheminée, ouvert sur la terrasse

Extérieurs & Atouts:

- 2 bungalows indépendants
- Grande terrasse couverte
- Piscine fonctionnelle à l'énergie solaire
- Douche et toilettes extérieures
- Parking privatif couvert (plusieurs voitures)
- Jardin arboré & gazonné
- Eau de puits
- Chauffe-eau solaire
- Vue dégagée, sans vis-à-vis, sur la nature et la campagne



Pourquoi ce bien est excep

Zone urbaine → achat possible pour étrangers

Produit rare sur le marché d'Essaouira

Convient parfaitement pour :
Maison d'hôtes rentable

Projet de location touristique
Résidence secondaire familiale

Intéressé(e) ?

Contactez-nous dès maintenant pour
organiser une visite rapide

Un bien de ce standing se présente
rarement sur le marché

Informations

6 Chambres

6 Salles de bain

Superficie habitable: 500 m²

Surface du lot: 1,250 m²

Caractéristiques

Piscine

Jardin

Balcony

Cheminée

Cuisine Equipée

Titré

Parking

Puits

Douche

Terrasse

Chauffe-eau Solaire

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1606>

