

## Référence 2531: Appartement Neuf en Rez-de-Chaussée - 10min de la plage

Appartement en Vente: 80 000€



### Description

Idéalement situé dans un secteur nouveau et très recherché, à seulement deux pas du Carrefour et à 10 minutes à pied de la plage, ce magnifique appartement neuf en rez-de-chaussée offre un cadre de vie moderne, lumineux et parfaitement fonctionnel.

Implanté dans un immeuble récent de qualité, il bénéficie d'une exposition

### Photos



optimale garantissant une belle luminosité naturelle tout au long de la journée

#### Agencement & Confort:

- Une chambre confortable avec placard intégré
- Un salon lumineux et agréable à vivre
- Une superbe cuisine ouverte, moderne et fonctionnelle
- Une salle de bain contemporaine aux finitions soignées



#### Équipements & Atouts:

- Interphone avec caméra intelligente (smart caméra)
- Accès facile de plain-pied
- Finitions modernes et matériaux de qualité
- Grande terrasse commune au dernier étage
  - Vue dégagée sur la forêt
  - Aperçu mer



#### Idéal pour :

- Investissement locatif rentable
- Pied-à-terre à Essaouira
- Résidence principale confortable



Un bien clé en main, prêt à vivre, dans un secteur stratégique combinant tranquillité et proximité immédiate des commodités



Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou organiser une visite



## Informations

- 1 Chambres
- 1 Salle de bain
- Superficie habitable: 60 m<sup>2</sup>
- Surface du lot: 0 m<sup>2</sup>



## Caractéristiques

Titré  
Parking  
Douche  
Terrasse



## **Sur Internet**

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1602>

