Référence 2529: Maison d’hôtes de charme avec vue mer exceptionnelle

Maison d'hôtes en Vente: 1 000 000€

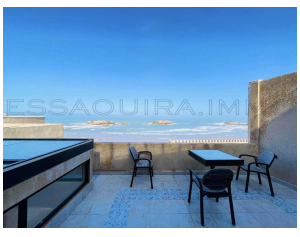


Description

Idéalement située au cœur de la médina d’Essaouira, cette élégante maison d’hôtes, édifiée sur un terrain de 106 m² et développant 424 m² habitables, offre un cadre exclusif mêlant charme, tradition et confort moderne.

Décorée avec une grande finesse dans le respect de l’architecture marocaine, elle séduit par son ambiance chaleureuse,

Photos

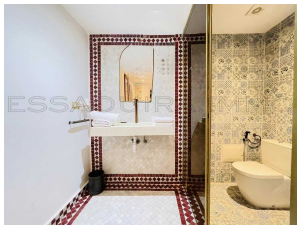




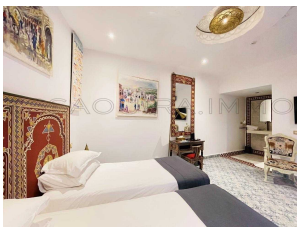
ses matériaux authentiques et ses prestations pensées pour une exploitation hôtelière haut de gamme




Composition du bien

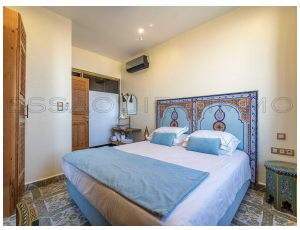



Rez-de-chaussée:
• Réception accueillante idéale pour recevoir les hôtes
• Plusieurs salons confortables
• Cuisine fonctionnelle
• Toilettes invités

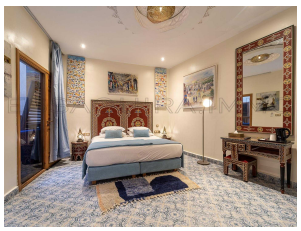



1er étage:
• 3 chambres, chacune équipée de :
• Dressing
• Salle de bain privative

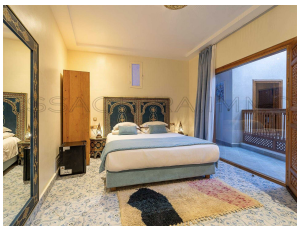
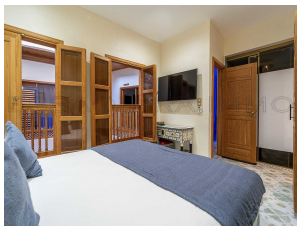
2e étage:
• 2 suites avec une magnifique vue sur la mer
• 1 chambre supplémentaire, toutes avec salle de bain intégrée




3e étage:
• Suite principale bénéficiant d’une vue panoramique imprenable sur l’océan
• Terrasse avec accès direct au solarium, parfait pour admirer le coucher du soleil

Équipements & Atouts:
• Ascenseur desservant tous les niveaux : un véritable atout pour la clientèle
• Maison d’hôtes en activité, avec toutes les autorisations en règle
• Emplacement premium au cœur de la médina
• Vue mer exceptionnelle depuis plusieurs niveaux

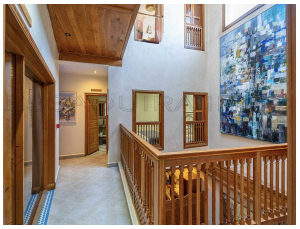
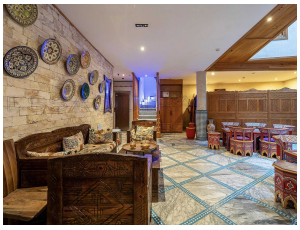
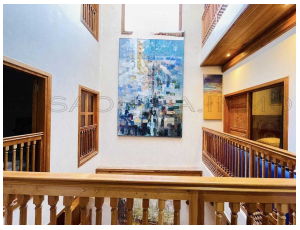



Pourquoi ce bien est une opportunité rare ?

Cette maison d’hôtes combine :
✔ Emplacement stratégique

✔ Vue mer unique
✔ Confort moderne & charme traditionnel
✔ Exploitation hôtelière déjà active et prête à reprendre
✔ Fort potentiel de rentabilité



Pour toute information ou organiser une visite, contactez-nous dès aujourd’hui

Abdo Immobilier – Essaouira
Votre expert en biens de prestige et investissements touristiques

Informations

7 Chambres
7 Salles de bain
Superficie habitable: 424 m²
Surface du lot: 106 m²

Caractéristiques

Ascenceur
Balcony
View
Cheminée
Patio
Haut plafond
Wifi
Cuisine Equipée
Titré
Meublé
Parking
Douche
Terrasse
Climatisation

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1600

