Référence 2526: Local commercial titré de 18 m² – Secteur Azlef, Essaouira

Local Commercial en Vente: 480 000dhs



Description

Situé dans le quartier apprécié d’Azlef, à seulement 10 minutes à pied de la plage, ce local commercial titré de 18 m² représente une excellente opportunité pour un investissement sûr et polyvalent. Son emplacement stratégique lui confère une visibilité idéale, que ce soit pour une activité professionnelle ou pour un espace de stockage.

Photos





✔ Un espace fonctionnel et modulable:

Le local dispose d’une pièce principale avec une salle d’eau, offrant un confort optimal pour l’exploitation immédiate

La possibilité d’ajouter une mezzanine permet d’optimiser l’espace et d’augmenter considérablement la capacité de stockage ou d’aménagement selon le projet du futur acquéreur

✔ Commodités & équipements:

– Compteurs d’eau et d’électricité privatifs
– Titre foncier
– Stationnement facile devant le local
– Secteur résidentiel et commercial en pleine dynamique

✔ Idéal pour :

Commerce, bureau, atelier, salon professionnel, ou dépôt de stockage

Informations

Superficie habitable: 18 m²
Surface du lot: 0 m²

Caractéristiques

Titré
Parking
Douche

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1597

