



## Référence 2518: Appartement meublé avec terrasse privative - Erraounak

Appartement en Vente: 133 000€

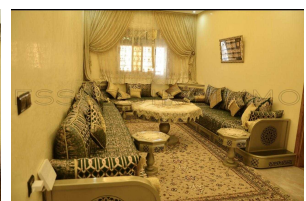
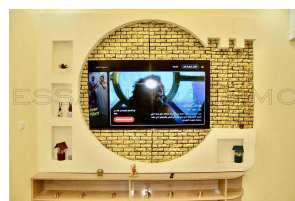
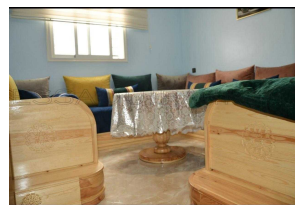


### Description

À seulement quelques pas du Carrefour, au cœur du secteur très recherché d'Erraounak, cet appartement meublé d'une superficie de 97 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie confortable, calme et idéalement situé. Installé au 2<sup>e</sup> étage d'un immeuble propre et bien entretenu, il constitue une excellente opportunité pour un pied-à-terre ou un investissement locatif de type Airbnb très rentable

Composition du bien :

### Photos



- Deux chambres lumineuses avec placards
- Une salle de bain
- Deux salons chaleureux, équipés d'une Smart TV Full HD
- Une cuisine équipée, moderne et fonctionnelle

Atout majeur : Terrasse privative:

Profitez d'une magnifique terrasse privative de 22 m<sup>2</sup>, située au 3<sup>e</sup> étage, entièrement sécurisée par une porte individuelle fermant à clé. Un espace ensoleillé parfait pour recevoir, se détendre ou créer un coin extérieur personnalisé

Points forts :

- Bien vendu entièrement meublé
- Emplacement très recherché
- Idéal pour résidence secondaire ou investissement Airbnb rentable
- Immeuble calme et bien entretenu

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant

## Informations

2 Chambres

1 Salles de bain

Superficie habitable: 97 m<sup>2</sup>

Surface du lot: 0 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Titré

Meublé

Parking

Douche

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1589>

