



Référence 2508: Villa de plain-pied - Zone urbaine | Ghazoua

Villa en Vente: 440 000€

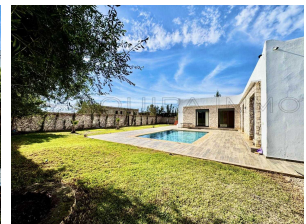
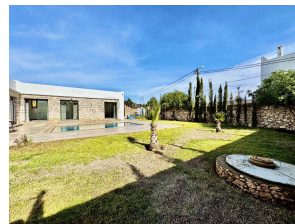


Description

Située à Ghazoua, à seulement 8 km d'Essaouira, dans un secteur très recherché, cette élégante villa de plain-pied séduit par son architecture contemporaine, sa luminosité exceptionnelle et son environnement calme.

Description intérieure:

Photos



- 3 chambres, chacune avec salle de bain privative Dont une suite parentale avec dressing
- Salon spacieux et très lumineux
- Cuisine moderne ouverte sur le salon, au design contemporain
- Grandes baies vitrées dans toutes les pièces, offrant une vue directe sur la piscine
- Portes et fenêtres équipées de rideaux électriques

Extérieurs:

- Piscine à débordement 8 x 4 m
- Terrain de 1 000 m², entièrement gazonné et joliment arboré
- Eau de puits fonctionnelle + eau potable
- Parking privatif

Équipements & confort:

- Chauffe-eau électrique 100 L
- Caméras de surveillance
- Villa située en zone urbaine → pas besoin d'AVNA

Investissement:

Un bien idéal pour un investissement locatif, notamment en location saisonnière type Airbnb, avec un excellent potentiel de rentabilité.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir ce bien rare

Informations

3 Chambres

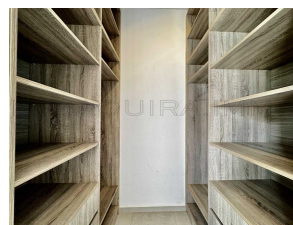
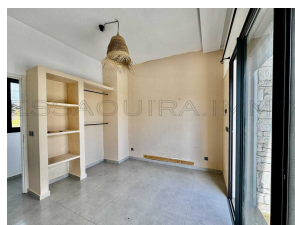
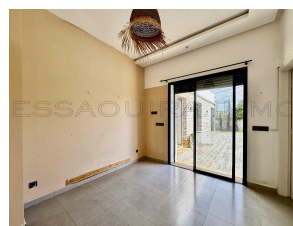
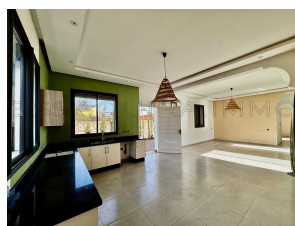
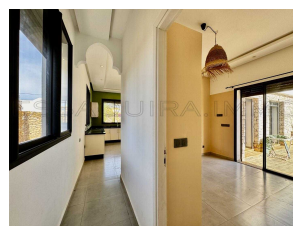
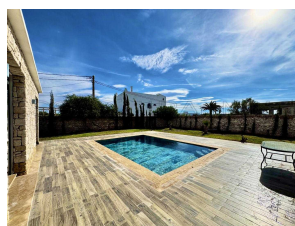
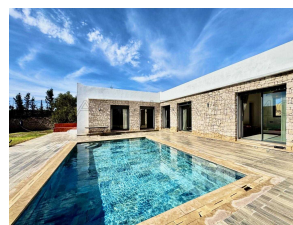
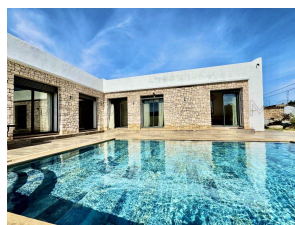
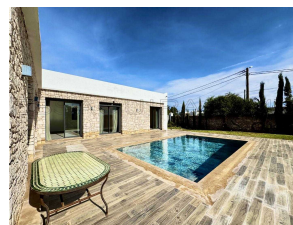
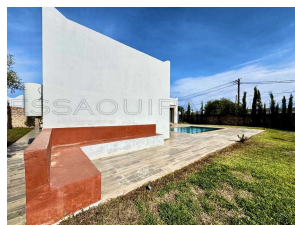
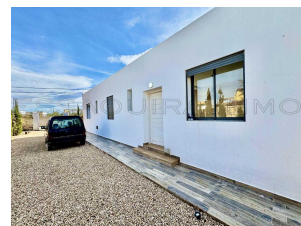
3 Salles de bain

Superficie habitable: 130 m²

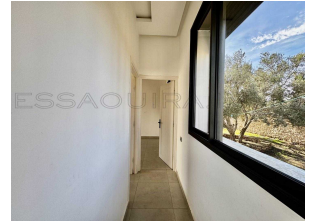
Surface du lot: 1,000 m²

Caractéristiques

Piscine



Jardin
Titre
Parking
Puits
Douche
Terrasse



Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1579>

