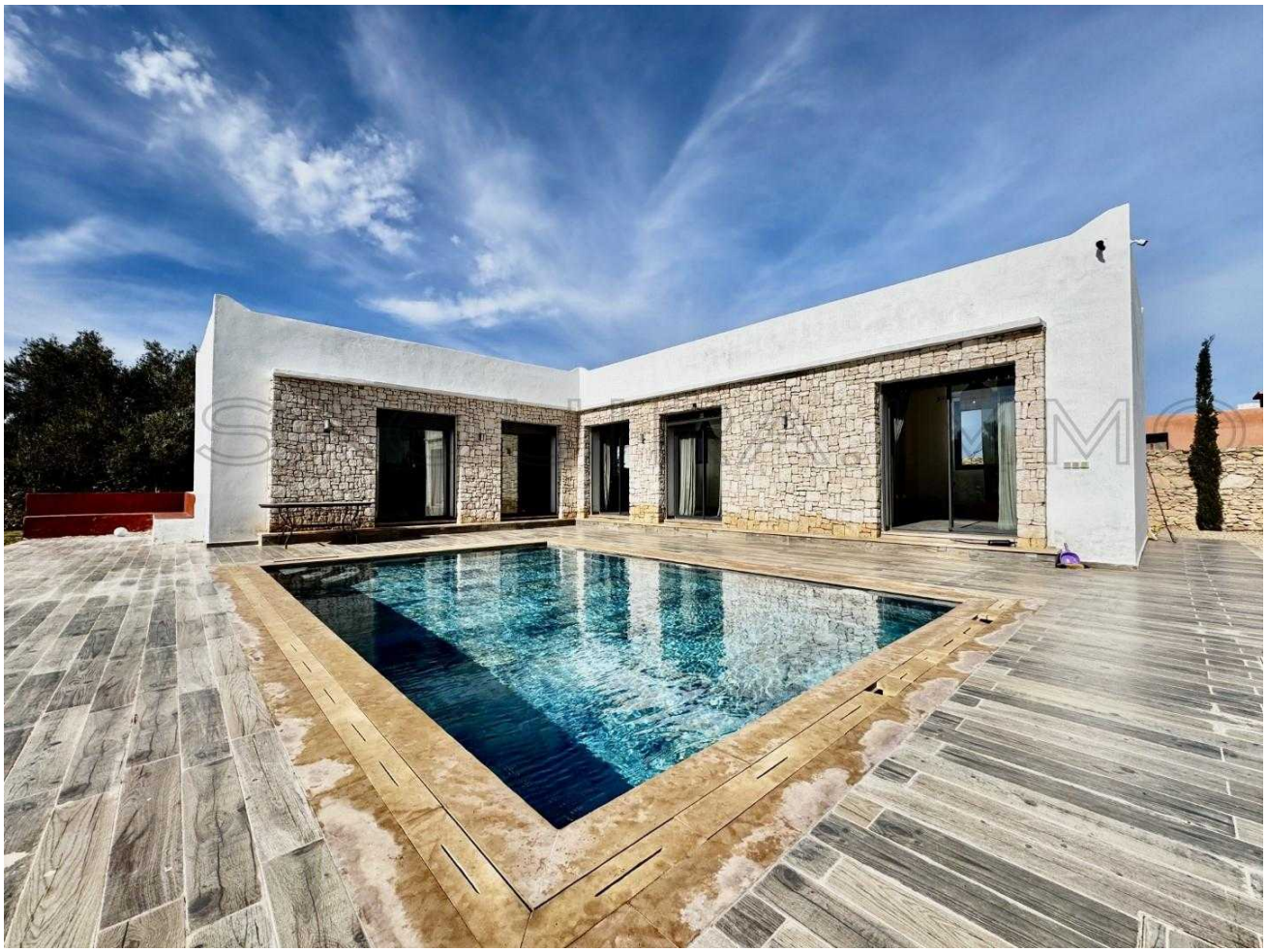
Référence 2508: Villa de plain-pied – Zone urbaine | Ghazoua

Villa en Vente: 440 000€



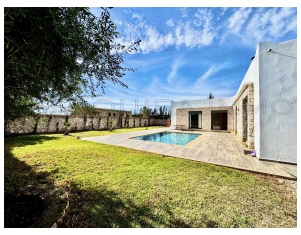
Description

Située à Ghazoua, à seulement 8 km d’Essaouira, dans un secteur très recherché, cette élégante villa de plain-pied séduit par son architecture contemporaine, sa luminosité exceptionnelle et son environnement calme.

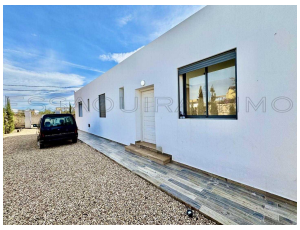
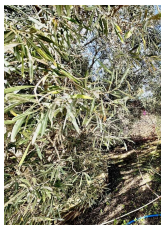
Description intérieure:

Photos



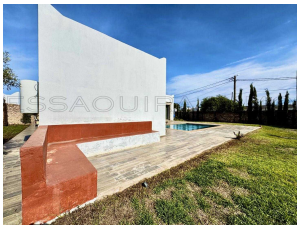
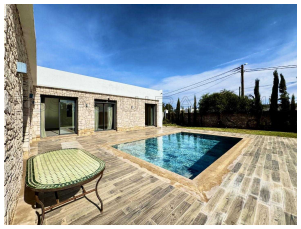
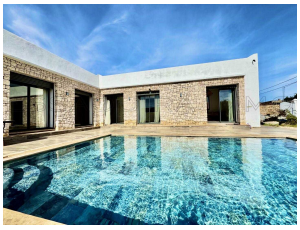
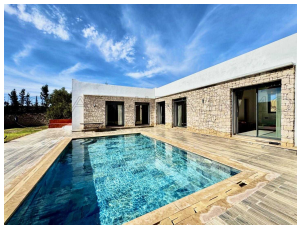


– 3 chambres, chacune avec salle de bain privative Dont une suite parentale avec dressing
– Salon spacieux et très lumineux
– Cuisine moderne ouverte sur le salon, au design contemporain
– Grandes baies vitrées dans toutes les pièces, offrant une vue directe sur la piscine
– Portes et fenêtres équipées de rideaux électriques

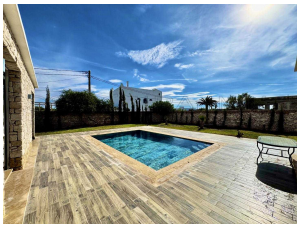
Extérieurs:

– Piscine à débordement 8 x 4 m
– Terrain de 1 000 m², entièrement gazonné et joliment arboré
– Eau de puits fonctionnelle + eau potable
– Parking privatif

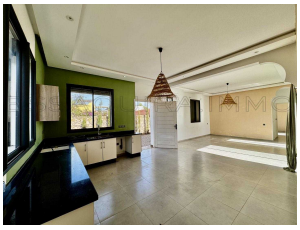
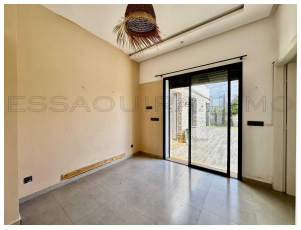
Équipements & confort:

– Chauffe-eau électrique 100 L
– Caméras de surveillance
– Villa située en zone urbaine → pas besoin d’AVNA




Investissement:

Un bien idéal pour un investissement locatif, notamment en location saisonnière type Airbnb, avec un excellent potentiel de rentabilité.

Contactez-nous dès aujourd’hui pour organiser une visite et découvrir ce bien rare




Informations

3 Chambres
3 Salles de bain
Superficie habitable: 130 m²
Surface du lot: 1,000 m²

Caractéristiques

Piscine

Jardin
Titré
Parking
Puits
Douche
Terrasse

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1579



