

Référence 2489: Villa de charme à 2 km de Ghazoua - Idéale pour une sous-location

Villa en Location Longue Durée: 30 000dhs /Mois



Description

Située dans un environnement calme et très recherché, cette villa de plain-pied offre une atmosphère chaleureuse, authentique et parfaitement intégrée au style traditionnel de la campagne . À seulement 10 minutes du centre-ville d'Essaouira, elle constitue une opportunité rare pour une résidence principale ou un projet de sous-location

Photos



Composition & prestations:

- ✓ 4 chambres lumineuses, chacune avec salle de bain privative et placard en tadelakt
- ✓ Salon cosy avec cheminée + salle à manger conviviale
- ✓ Cuisine moderne entièrement équipée, ouverte sur le salon
- ✓ Toilettes invités



Extérieurs & équipements:

- ✓ Piscine à débordement 9 x 4,5 m
- ✓ Puits fonctionnel + chauffe-eau solaire 200 L
- ✓ Transats, parasols & salon extérieur moderne
- ✓ Salle à manger extérieure en fer forgé - table en zellige
- ✓ Jardin arboré, gazonné & très bien entretenu
- ✓ Cuisine d'été & espace barbecue



Atouts clés:

Plain-pied, pratique et confortable
Finitions naturelles, décoration typique et matériaux de qualité
Secteur prisé à fort potentiel locatif
Idéal pour un projet de sous-location haut de gamme



Location à l'année : Prix : 30 000 DH / mois - Meublée et décorée



Disponible immédiatement



Informations

4 Chambres
4 Salles de bain
Superficie habitable: 170 m²
Surface du lot: 850 m²



Caractéristiques

Piscine
Jardin

Cheminée
Cuisine Equipée
Meublé
Parking
Puits
Douche
Terrasse
Chauffe-eau Solaire
Climatisation



Appareils

Cuisinière
Micro onde
Machine à laver
TV
Four
Réfrigérateur



Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1559>

