

## Référence 2487: Villa Contemporaine haut Standing-Élégance & Sous-location Qualitative

Villa en Location Longue Durée: 2 500€ /Mois



### Description

Située à seulement 10 minutes du centre d'Essaouira (8 km) sur la route d'Agadir, cette villa contemporaine d'exception offre un style de vie moderne, serein et raffiné.

Idéalement nichée au sein d'un complexe privé sécurisé 24h/24, à deux pas du Golf de Mogador et proche de l'aéroport, elle constitue un cadre de vie unique, parfaitement adapté à une résidence principale ou à un projet de sous-location haut de gamme

### Photos



### Composition de la Villa:

- 4 chambres spacieuses, dont 3 bénéficient d'une superbe vue mer
- 4 salles de bains privatives, finitions soignées
- Ambiance générale : calme absolu, environnement verdoyant, sécurité renforcée



### Extérieurs & Loisirs:

- Superbe jardin privatif paysagé de 1 500 m<sup>2</sup>, parfaitement entretenu
- Piscine privative de 32 m<sup>2</sup>
- Terrasse ensoleillée + mobilier extérieur haut confort (canapés, transats, barbecue)
- Espace idéal pour moments de détente, réceptions ou location saisonnière de standing



### Équipements & Confort

- Cuisine moderne entièrement équipée
- Connexion Internet fibre optique haut débit (illimitée / à la charge du locataire)
- Transats premium autour de la piscine
- Villa meublée, décorée et équipée avec goût



### Atout rare:

Ce bien convient parfaitement pour une sous-location de qualité, grâce à son emplacement stratégique, ses prestations haut standing et son environnement sécurisé



### Conditions:

- 2500 € / mois, frais de syndic inclus
- Location meublée & équipée haut standing



## Informations

4 Chambres  
4 Salles de bain  
Superficie habitable: 200 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 1,500 m<sup>2</sup>



## Caractéristiques



Piscine  
Jardin  
Balcony  
Wifi  
Cuisine Equipée  
Meublé  
Parking  
Puits  
Douche  
Terrasse  
Climatisation



## Appareils

Cuisinière  
Micro onde  
Machine à laver  
TV  
Four  
Réfrigérateur



## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1557>



