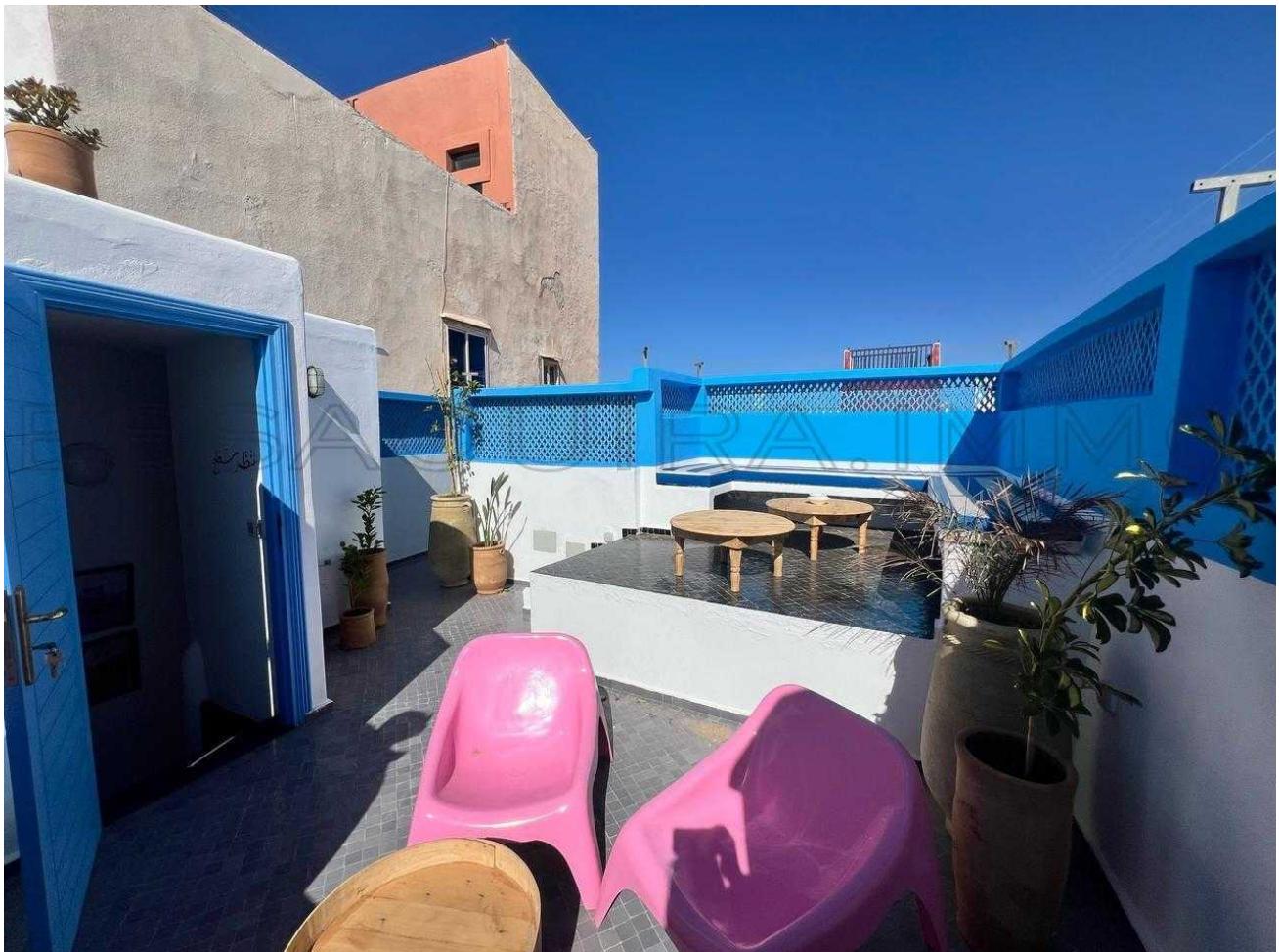


Référence 2486: Maison rénovée au cœur de la médina - Idéale pour projet Airbnb

Riad en Vente: 290 000€



Description

Magnifiquement rénovée et répartie sur deux niveaux plus une terrasse, cette maison offre un mélange parfait entre charme traditionnel et confort moderne, Idéalement située dans la médina historique d'Essaouira, elle constitue une opportunité d'investissement rare, aussi bien pour un usage personnel que pour un projet locatif Airbnb à haute rentabilité.

Photos



Atouts & potentiel:

- Emplacement premium au cœur du centre historique
- Architecture marocaine élégante & rénovation moderne
- Excellent potentiel locatif saisonnier
- Accès immédiat aux souks, remparts, cafés, restaurants et à la plage
- Peut accueillir jusqu'à 5 personnes : parfait pour familles, couples ou voyageurs

Composition & fonctionnalités:

- 2 suites spacieuses, chacune avec salle de bain privative
- Salon chaleureux avec salle à manger lumineuse
- Cuisine ouverte moderne, parfaitement aménagée
- Balcon privé + terrasse sur le toit avec vue partielle sur la mer et toits de la médina
- Capacité : 5 personnes
- Finitions raffinées qui allient design contemporain et matériaux traditionnels

Localisation exceptionnelle

Située au cœur de la médina historique d'Essaouira, la maison se trouve à quelques pas :

- Des marchés et artisans
- Des sites culturels emblématiques
- Des remparts et de la plage
- Des cafés, restaurants et boutiques

Un emplacement stratégique recherché toute l'année par les voyageurs

Une opportunité unique et idéale pour investissement locatif, projet Airbnb ou résidence de charme au centre-ville.

Disponible immédiatement pour une visite

Informations



2 Chambres
2 Salles de bain
Superficie habitable: 129 m²
Surface du lot: 0 m²

Caractéristiques

Balcony
Cheminée
Cuisine Equipée
Titré
Meublé
Parking
Douche
Terrasse

Appareils

Cuisinière
Machine à laver
TV
Four
Réfrigérateur

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1556>

