Référence 2483: Villa contemporaine en zone urbaine – Aux portes d’Essaouira

Villa en Vente: 600 000€



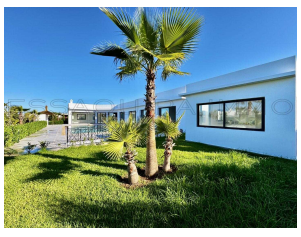
Description

Cette superbe villa moderne idéalement située en zone urbaine, à quelques minutes du centre d’Essaouira. Construite avec des matériaux de qualité et pensée pour offrir luminosité, confort et fonctionnalité, elle convient aussi bien pour une résidence principale que pour un projet touristique rentable.

Intérieur de la villa:

Photos





– Salon spacieux avec cheminée, lumineux et accueillant
– Grande cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée
– 3 chambres, chacune dotée de placards intégrés et salle de bain privative
– WC invités
– Débarras fonctionnel

Bungalow indépendant – 35 m², Un véritable plus pour recevoir ou développer un projet locatif :
– Salon avec kitchenette
– Chambre confortable
– Salle de bain privative
– Idéal pour des invités ou pour une unité touristique indépendante

Confort & prestations:

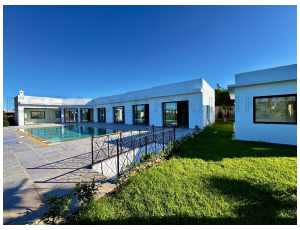
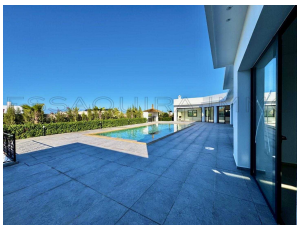
Climatisation dans toutes les pièces
Grandes baies vitrées premium offrant une magnifique luminosité naturelle
Piscine 17 × 6 m avec cuisine d’été couverte face à la piscine
Chauffe-eau solaire 300 L
Grand local technique au sous-sol
Portail électrique
Finitions de haute qualité
Jardin gazonné et parfaitement entretenu
Parking privatif

Atout majeur:

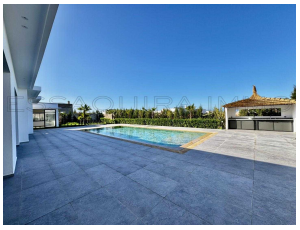
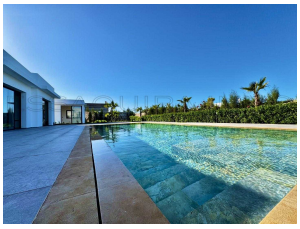
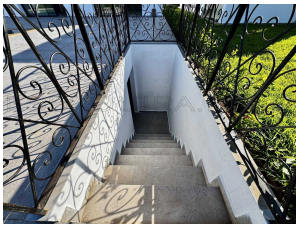
Bien accessible aux étrangers sans nécessité d’AVNA, grâce à son emplacement en zone urbaine.

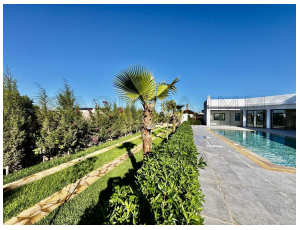
Un bien idéal pour un projet touristique

emplacement et ses prestations haut de gamme







Informations

4 Chambres
4 Salles de bain
Superficie habitable: 290 m²
Surface du lot: 1,600 m²

Caractéristiques

Piscine
Jardin
Cheminée
Titré
Parking
Puits
Douche
Terrasse
Climatisation

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1553

