



## Référence 2464: Appartement Moderne à deux Pas de la plage & Terrasse Privative

Appartement en Location Longue Durée: 7 500dhs /Mois

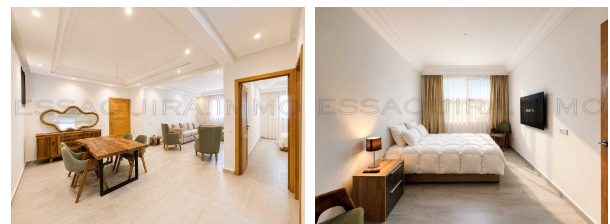


### Description

Idéalement situé en deuxième ligne de plage, à proximité du restaurant Gusto Italia, dans l'un des secteurs les plus recherchés d'Essaouira. cet élégant appartement neuf de 97 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement quelques mètres de la célèbre Corniche d'Essaouira et de l'océan,

Situé au 1er étage d'une résidence

### Photos



calme, et parfaitement entretenue, ce bien offre un cadre de vie exceptionnel alliant confort moderne, luminosité et qualité de vie. Vous profiterez d'un accès immédiat aux restaurants, cafés, commerces de proximité ainsi qu'aux clubs de surf emblématiques de la ville, tout en bénéficiant d'un environnement paisible et agréable au quotidien,

Pensé avec goût dans un style contemporain et chaleureux, l'appartement séduit immédiatement par ses beaux volumes, sa luminosité naturelle et la qualité de ses prestations haut de gamme, parfaitement adaptées à une location à l'année confortable et moderne,

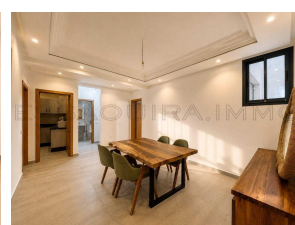
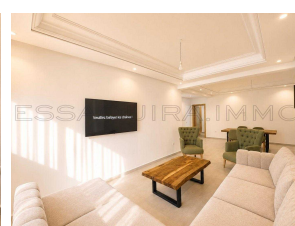
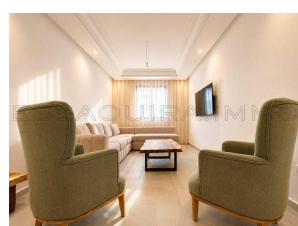
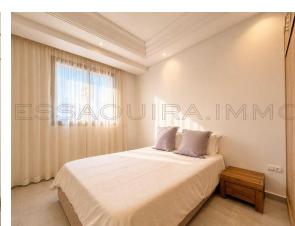
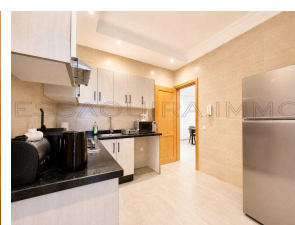
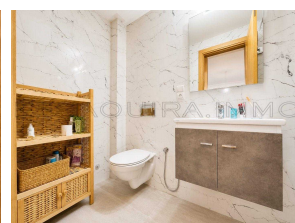
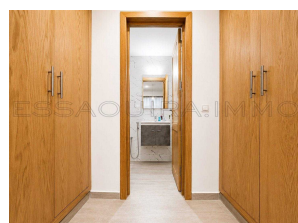
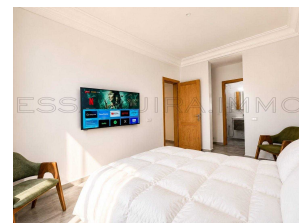
L'appartement comprend :

- Deux belles chambres, dont une élégante suite parentale avec dressing intégré et TV Smart Full HD 140 pouces
- Une salle de bain indépendante moderne aux finitions soignées
- Une cuisine entièrement équipée avec électroménagers récents et mobilier sur mesure
- Un vaste salon moderne et lumineux avec TV Smart 140 pouces
- Une salle à manger conviviale en bois naturel noyer, apportant charme et authenticité
- Fibre optique déjà installée sur place (abonnement à la charge du locataire)

Un Atout Rare : Terrasse Privative avec Vue Mer:

Au dernier étage, vous profiterez d'une magnifique terrasse privée offrant une vue imprenable sur les couchers de soleil d'Essaouira,

Un véritable espace de détente idéal pour recevoir, profiter du climat doux toute l'année ou simplement admirer la mer dans une atmosphère paisible et



privilégiée

Les Plus du Bien:

- Appartement neuf avec mobilier haut de gamme
- Résidence calme et propre
- Stationnement facile devant la résidence
- Emplacement premium à proximité immédiate de la plage et de la Corniche
- Idéal pour une location a l'année confortable

Location à l'Année:

- 7 500 DHS / mois - entièrement meublé et équipé
- Disponible immédiatement pour les visites

## Informations

2 Chambres

2 Salles de bain

Superficie habitable: 97 m<sup>2</sup>

Surface du lot: 0 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Wifi

Cuisine Equipée

Titré

Douche

Terrasse

## Appareils

Micro onde

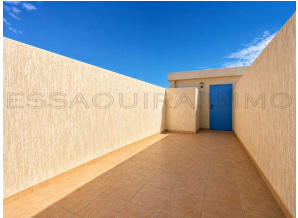
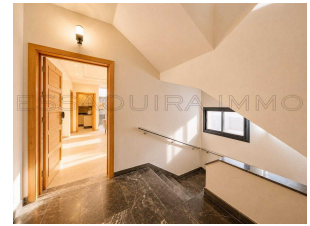
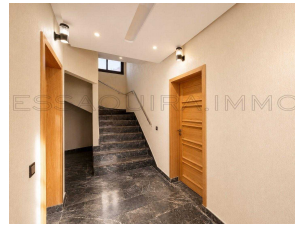
Machine à laver

TV

Four

Réfrigérateur

## Sur Internet



---

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1534>

