

Référence 2464: Appartement moderne à deux pas de la plage

Appartement en Vente: 155 000€



<u>Description</u> <u>Photos</u>

Situé en 2e ligne de la plage, à seulement quelques mètres de la Corniche d'Essaouira, cet appartement neuf de 97m² se trouve au 1er étage d'une résidence calme et sécurisée, à proximité immédiate des restaurants, cafés et clubs de surf.

L'appartement séduit par ses volumes généreux et son design contemporain,





idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif Airbnb

Il se compose de :

- Deux chambres dont une suite parentale avec dressing et TV 140 pouces Smart Full HD
- Une salle de bain, indépendante moderne
- Cuisine entièrement équipée (électroménagers récents, mobilier sur mesure)
- Salon moderne spacieux et lumineux avec TV Smart 140 pouces
- Salle à manger conviviale en bois naturel
- Fibre optique haut débit incluse

Atout majeur:

Au dernier étage, une terrasse privative de 27 m² offre une vue imprenable sur la mer, parfaite pour profiter du coucher du soleil ou recevoir vos invités

Autres avantages:

- Appartement neuf avec mobilier haut de gamme
- Stationnement facile devant la résidence
- Environnement calme et sécurisé

Prix de vente :

- 155 000 € non meublé
- 175 000 € meublé

Un bien rare sur le marché d'Essaouira, combinant emplacement exceptionnel, prestations modernes et fort potentiel locatif

Informations

2 Chambres2 Salles de bain

Superficie habitable: 97 m²

Surface du lot: 0 m²

























Caractéristiques

Wifi Cuisine Equipée Titré Douche Terrasse

Appareils

Micro onde Machine à laver TV Four Réfrigérateur

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1534































