



---

## Référence 2460: Villa de charme à Ghazoua - 8 km d'Essaouira

Villa en Location Longue Durée: 12 000dhs /Mois

---

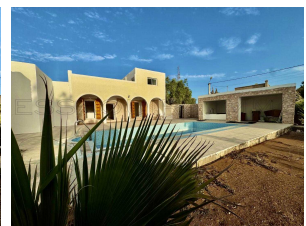
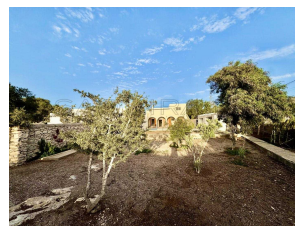


### **Description**

Située dans un secteur recherché de Ghazoua, à seulement 10 minutes d'Essaouira, cette villa traditionnelle lumineuse séduit par son authenticité et son confort.

Édifiée sur deux niveaux, la villa offre une belle harmonie entre matériaux traditionnels et volumes modernes :

### **Photos**



Rez-de-chaussée :

Un salon convivial, une cuisine aménagée ouverte, deux chambres confortables, ainsi qu'une grande salle de bain en tadelakt

L'ensemble s'ouvre sur une terrasse couverte de plain-pied, idéale pour les repas à l'abri du soleil

Étage :

Deux chambres, une salle de bain avec baignoire, et une cuisine ouverte en tadelakt sur un vaste salon avec cheminée

Ce niveau se prolonge sur une grande terrasse de 70 m<sup>2</sup>, parfaite pour profiter du calme et du climat d'Essaouira

Extérieurs et équipements:

- Piscine 9 x 4 m
- Jardin arboré et fleuri
- Salon pergola couvert en béton, face à la piscine
- Eau provenant d'un puits fonctionnel
- Accès facile par piste praticable

Atouts:

Cette propriété conviendra parfaitement aux clients recherchant la proximité d'Essaouira, tout en profitant du calme et de l'authenticité de la campagne de Ghazoua

Loyer mensuel : 12.000 MAD

Location à l'année

Disponible immédiatement

## Informations

4 Chambres

2 Salles de bain

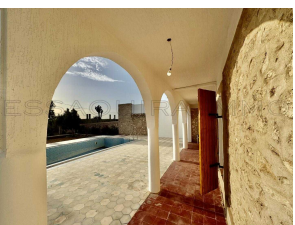
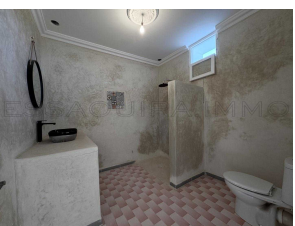
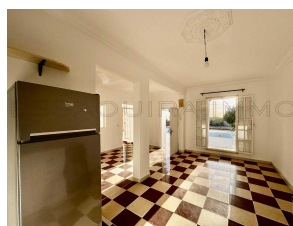
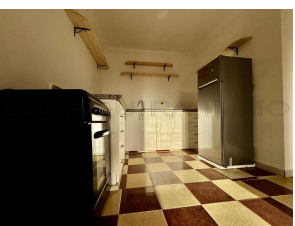
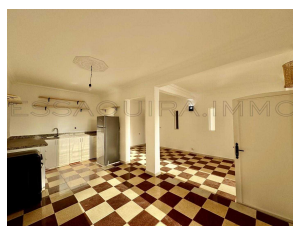
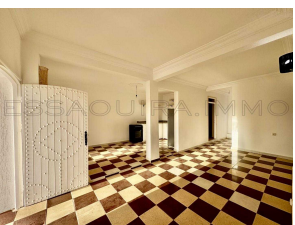
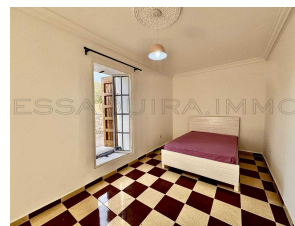
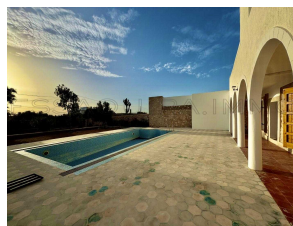
Superficie habitable: 240 m<sup>2</sup>

Surface du lot: 900 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Piscine

Jardin



Cheminée  
Parking  
Puits  
Douche  
Terrasse

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1529>

