



## Référence 2438: Appartement Neuf avec Terrasse & Rooftop Privatifs

Appartement en Vente: 90 000€

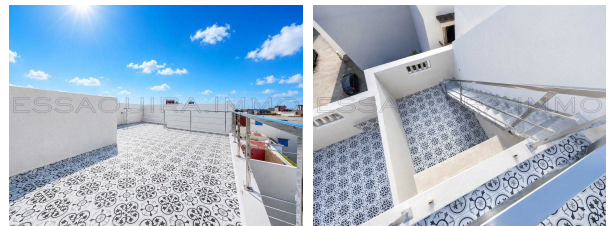


### Description

Situé au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble récent dans un quartier résidentiel calme, cet appartement lumineux bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement 10 minutes à pied de la Médina et à proximité immédiate de tous les commerces.

Il dispose:  
- 2 chambres lumineuses

### Photos



- Séjour lumineux avec cuisine ouverte et aménagée
- Salle de bain moderne

Terrasse privative de 20 m<sup>2</sup> de plain-pied, parfaite pour vos moments de détente

L'appartement bénéficie également d'un superbe rooftop privatif de 30 m<sup>2</sup> plein sud, idéal pour profiter du soleil

Prestations et finitions :

- Menuiserie en aluminium haut de gamme
- Volets roulants électriques

Cet appartement représente une excellente opportunité pour un pied-à-terre à Essaouira ou pour un projet locatif Airbnb rentable grâce à son emplacement recherché et son agencement moderne

## Informations

2 Chambres  
1 Salles de bain  
Superficie habitable: 46 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 0 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Titré  
Parking  
Douche  
Terrasse

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1507>

