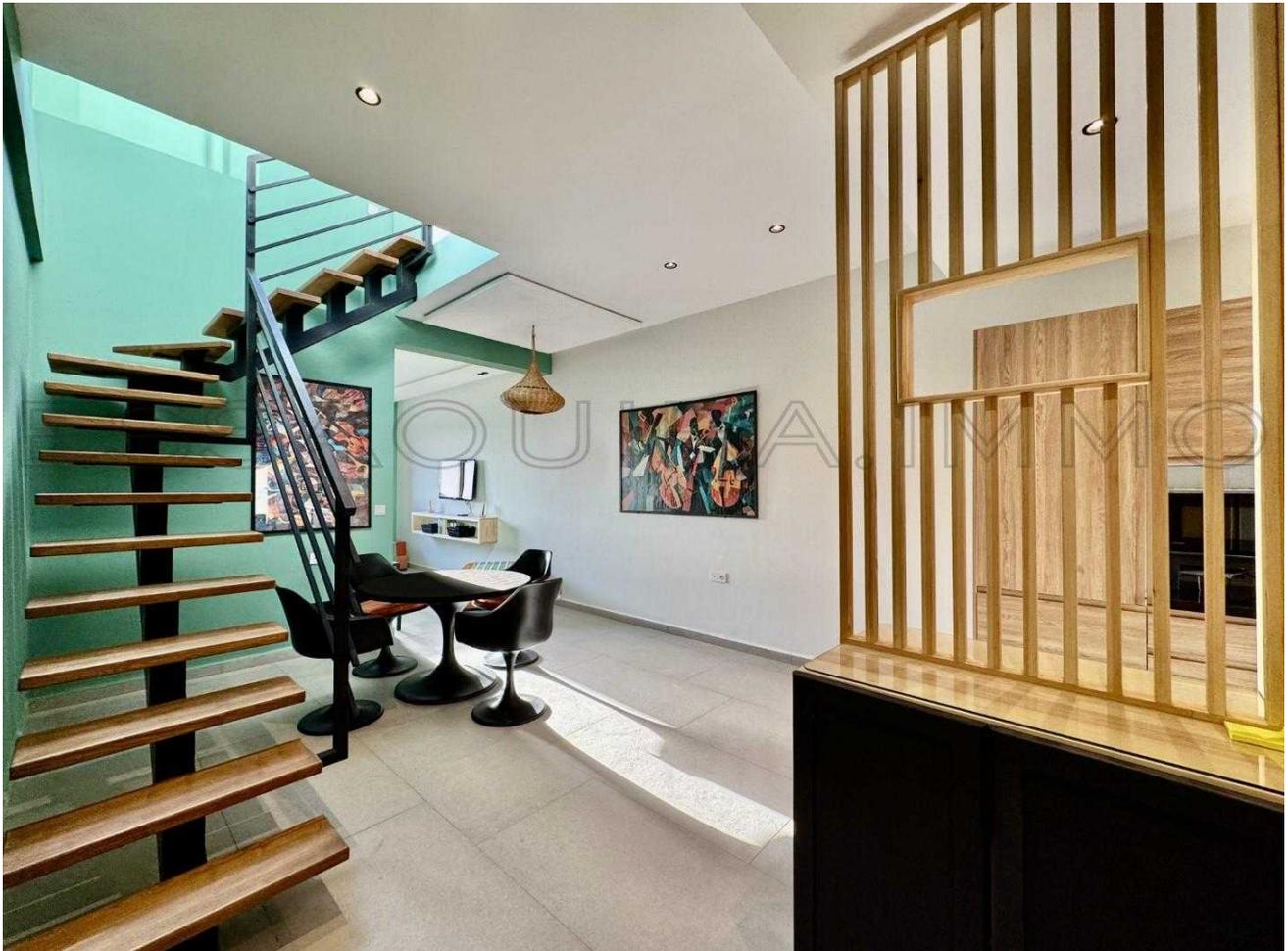




Référence 2437: Duplex moderne avec terrasse privative vue mer

Appartement en Vente: 140 000€



Description

Situé au 2^e étage d'un immeuble neuf et moderne, à seulement quelques pas de la plage et du Carrefour, ce duplex bénéficie d'une double exposition plein sud, offrant une luminosité naturelle exceptionnelle tout au long de la journée.

Composition du bien :

- Un salon moderne et lumineux équipé d'une TV smart

Photos



- Deux chambres confortables avec rangements
- Une salle de bain indépendante au style contemporain
- Une salle à manger conviviale attenante à une cuisine américaine moderne et entièrement équipée, ouvrant sur un balcon vitré

Espace extérieur & atouts :

- Un vaste escalier intérieur mène à un second salon donnant accès à une superbe terrasse privative de 41m², soigneusement aménagée,

Cet espace extérieur comprend :

- Une kitchenette pratique
- Un coin salon avec canapé
- Un barbecue, idéal pour recevoir et profiter des beaux jours

Depuis votre terrasse, profitez d'une vue panoramique imprenable sur la mer

Points forts :

- Bien vendu meublé et décoré avec goût
- Emplacement recherché : proximité immédiate de la plage et des commodités
- Idéal pour un pied-à-terre à Essaouira ou un projet locatif à fort potentiel

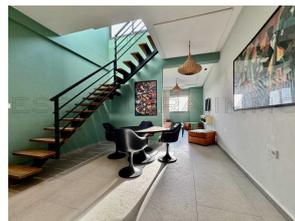
Ce duplex allie confort moderne, emplacement stratégique et rentabilité locative, une opportunité rare à saisir !

Informations

2 Chambres
 1 Salles de bain
 Superficie habitable: 69 m²
 Surface du lot: 0 m²

Caractéristiques

Balcony
 Cuisine Equipée
 Titré
 Meublé



Parking
Douche
Terrasse

Appareils

Cuisinière
Micro onde
Machine à laver
TV
Four
TV Satellite
Téléphone
Réfrigérateur

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1506>

