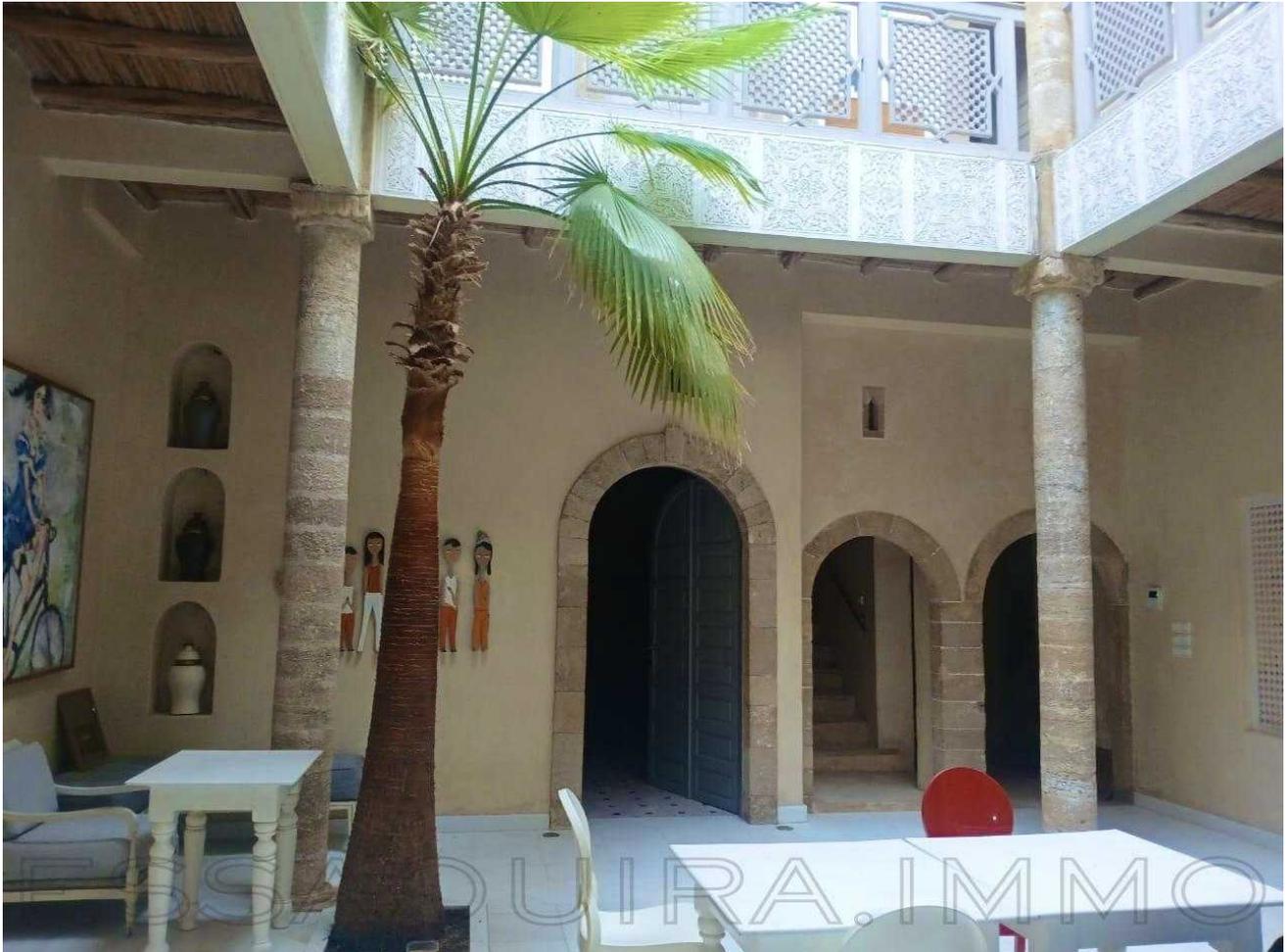


---

## Référence 2409: Riad de charme au cœur de la médina - 6 suites & Spa

Riad en Vente: 500 000€

---



### **Description**

Situé au cœur de l'ancienne médina d'Essaouira, ce magnifique riad conjugue élégance traditionnelle et confort moderne, Édifié sur une superficie de 150 m<sup>2</sup> au sol, il s'élève sur trois niveaux, complétés par une terrasse avec solarium offrant une vue imprenable sur les toits de la médina.

### **Photos**



Le Riad se compose de 6 suites

spacieuses, chacune disposant de sa salle de bain privative moderne, réparties autour d'un joli patio central, véritable havre de paix

La décoration allie finitions artisanales marocaines et éléments contemporains, créant une atmosphère chaleureuse et raffinée

Ce bien comprend également un espace bien-être avec hammam traditionnel, idéal pour compléter une activité touristique ou simplement profiter d'un confort unique au quotidien

Vendu meublé et décoré, ce riad représente une opportunité idéale pour un projet de maison d'hôtes, avec la possibilité d'obtenir une autorisation d'exploitation en tant qu'hôtel



## Informations

6 Chambres  
6 Salles de bain  
Superficie habitable: 450 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 150 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Cheminée  
Wifi  
Cuisine Equipée  
Meublé  
Parking  
Hammam  
Douche  
Terrasse



## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1476>

