
Référence 2400: Villa avec Élégance traditionnelle & confort moderne

Villa en Location Longue Durée: 25 000dhs /Mois



Description

Située à seulement quelques kilomètres d'Essaouira, cette magnifique villa de plain-pied allie harmonieusement le charme de l'architecture traditionnelle marocaine à un confort contemporain raffiné. Pensée pour offrir un cadre de vie paisible et élégant, elle séduit par ses matériaux nobles et ses finitions soignées,

Photos



La villa se compose de :

- Une vaste piscine de 11x5m équipée de transats haut de gamme et d'une douche extérieure
- Une pergola traditionnelle de 20 m², abritée et tournée vers la piscine
- Une vaste terrasse couverte idéale pour les repas ou les moments de détente
- Trois chambres climatisées, chacune avec placards intégrés et salle de bains privative
- Toilettes invités
- Un salon chaleureux avec cheminée intégrée, climatisé
- Une superbe cuisine italienne entièrement équipée
- Un débarras et un espace buanderie/local technique



Confort & qualité des matériaux :

- Climatisation centrale dans toutes les pièces
- Grandes baies vitrées donnant sur la piscine et le jardin
- Murs en tadelakt, sols en bégmat, portes en bois berbères, éléments en pierre naturelle locale, plafonds en bois naturel



Extérieurs :

- Jardin arboré et fleuri avec oliviers
- Puits privé avec château d'eau, eau alimentée en énergie solaire
- Système de pompage et piscine fonctionnant à l'énergie solaire
- Accès facile : à moins de 100 m de la piste



Ce bien est neuf et n'a jamais été habité

Disponible à la location longue durée (à l'année)

Le prix: 25.000 DHS / mois - meublée et décorée avec goût

Informations

3 Chambres
3 Salles de bain
Superficie habitable: 185 m²
Surface du lot: 2,500 m²

Caractéristiques

Piscine
Jardin
Cheminée
Cuisine Equipée
Meublé
Parking
Puits
Douche
Terrasse
Chauffe-eau Solaire
Climatisation

Appareils

Cuisinière
Machine à laver
TV
Four
Réfrigérateur

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1466>



