



Référence 2369: Café en activité - belle opportunité clé en main

Restaurant en Vente: 77 000€

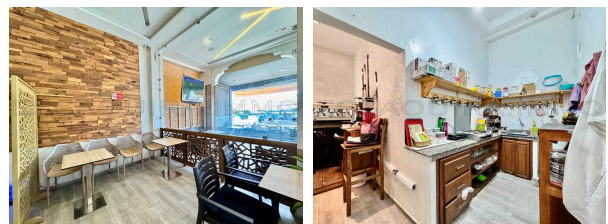


Description

Nous vous proposons ce café en fond de commerce en pleine activité, idéalement situé dans un quartier animé et très fréquenté, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un bon flux de clientèle.

Ce bien se distingue par son excellent état de présentation et une surface totale de 110 m², répartie comme suit :

Photos



- Grande terrasse couverte de 60 m², parfaite pour accueillir les clients en toute saison
- Salon intérieur de 50 m², équipé d'une TV Smart 60 pouces avec BeIN Sports, créant une ambiance conviviale
- Comptoir professionnel, équipé d'une machine à café 3 groupes et d'une caisse enregistreuse tactile de gestion
- Cuisine bien équipée, fonctionnelle pour une activité continue
- Toilettes avec lavabo pour le confort des clients
- Deux téléviseurs Smart 60 pouces avec abonnement BeIN Sports inclus

Prix du fonds de commerce : 800.000 Dhs

Loyer mensuel attractif : 5.000 Dhs

Une excellente opportunité pour lancer ou développer votre activité dans un secteur porteur avec un café prêt à l'emploi, sans travaux à prévoir.

Pour plus de renseignements ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter

Informations

1 Salles de bain
Superficie habitable: 110 m²
Surface du lot: 0 m²

Caractéristiques

Haut plafond
Wifi
Cuisine Equipée
Meublé
Parking
Terrasse

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1435>

