

## Référence 2359: Appartement lumineux avec terrasse privée

Appartement en Location Longue Durée: 450€ /Mois



### Description

Situé au 2ème étage d'un immeuble de qualité, en face de Carrefour Market dans le quartier prisé d'Erraounak, cet appartement de 78 m<sup>2</sup> bénéficie d'une double façade exposée plein sud, sans vis-à-vis, offrant une belle luminosité tout au long de la journée.

Il se compose de :

- Deux chambres avec balcon,

### Photos



- Deux salons spacieux,
- Une salle de bain,
- Une cuisine fonctionnelle avec débarras équipée d'un ballon d'eau chaude électrique de 100 litres

L'appartement est équipé de fenêtres en PVC double vitrage avec volets roulants électriques, garantissant confort thermique et acoustique

En plus, vous bénéficiez d'une terrasse privée de 24 m<sup>2</sup> sur le toit avec un accès indépendant

Loyer mensuel : 5 000 Dhs

Location à l'année - Non meublé

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite !

## Informations

2 Chambres  
1 Salles de bain  
Superficie habitable: 78 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Balcony  
Parking  
Douche  
Terrasse

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1425>



