



## Référence 2339: Villa de Plain-Pied à 10 Minutes d'Essaouira

Villa en Location Longue Durée: 15 000dhs /Mois



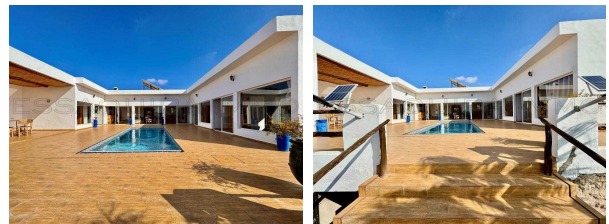
### Description

Située dans le secteur très recherché de Douar Laarab, à seulement 10 minutes en voiture d'Essaouira sur la route de Marrakech, cette villa de charme de plain-pied est érigée sur un magnifique terrain arboré et fleuri de 1 200 m<sup>2</sup>. offrant un cadre paisible et privilégié

Composition & Atouts Intérieurs:

- 3 chambres indépendantes, chacune

### Photos



avec salle de bain/douche privative

- Salon lumineux avec cheminée, ouvert sur la terrasse et la piscine
- Cuisine ouverte + espace salle à manger
- Beaux plafonds traditionnels en bois, apportant chaleur et authenticité
- Large baies vitrées dans toutes les pièces, offrant une superbe vue sur l'extérieur

Espaces Bien-être & Annexes:

- Salle de massage indépendante
- Hammam beldi avec WC
- Grande pergola attenante

Extérieur & Prestations:

- Splendide jardin bien entretenu, arboré et fleuri
- Belle pergola faisant face à la piscine
- Piscine 10m x 5m, alimentée par énergie solaire
- Puits + eau potable disponible
- Fibre optique à installer (pré-équipement possible)

Localisation:

À Douar Laarab, un secteur apprécié pour son environnement calme, sa proximité d'Essaouira et son accès direct depuis la route principale Marrakech/Essaouira

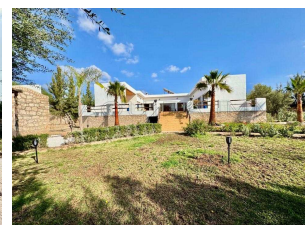
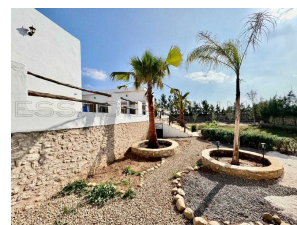
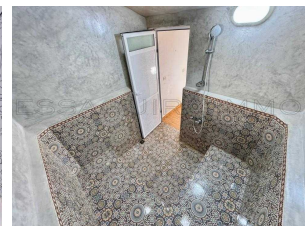
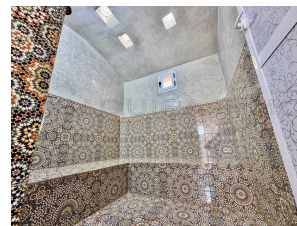
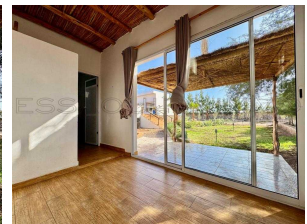
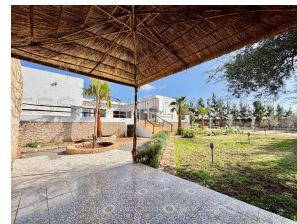
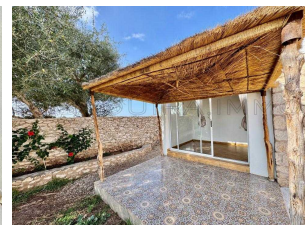
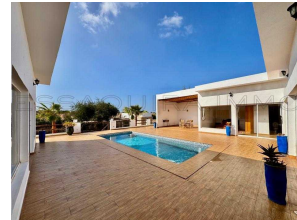
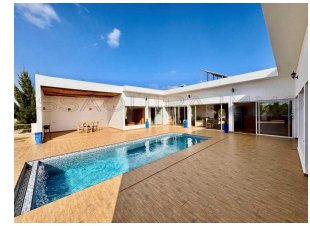
Ce bien est disponible immédiatement  
Contactez-nous dès maintenant pour davantage d'informations ou pour organiser une visite

## Informations

3 Chambres  
3 Salles de bain  
Superficie habitable: 130 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 1,200 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Piscine



Jardin  
Cheminée  
Cuisine Equipée  
Meublé  
Parking  
Puits  
Hammam  
Douche  
Terrasse

## Appareils

Cuisinière  
TV  
Four  
TV Satellite  
Téléphone  
Réfrigérateur

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1405>

