Référence 2263: Villa beldi de charme avec 6 spacieuses chambres – Style Riad

Villa en Vente: 350 000€



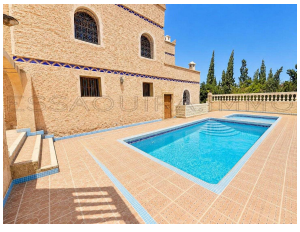
Description

Nichée dans un environnement paisible à seulement 16 minutes d'Essaouira, cette magnifique villa traditionnelle en pierre, de style riad authentique, séduit par son caractère, ses volumes généreux et son cadre naturel exceptionnel.

Édifiée sur un terrain arboré de 2 700 m², la propriété s'élève sur deux niveaux et offre une atmosphère alliant calme, élégance et convivialité

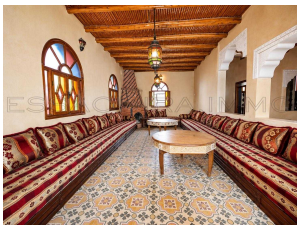
Composition :

Photos





Rez-de-chaussée :
• 3 grandes chambres confortables
• 3 salles de bain
• Un vaste salon avec cheminée
• Un patio central apportant lumière et fraîcheur
• Une cuisine fonctionnelle
• Une terrasse avec pergola, idéale pour les repas en extérieur

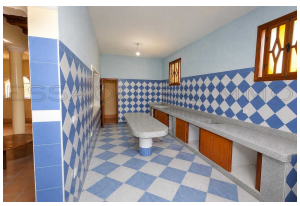



À l’étage :
• Un joli patio
• Un second salon avec cheminée
• 3 chambres spacieuses
• 3 salles de bain
• Une cuisine avec terrasse attenante
• Une grande terrasse sur le toit offrant une superbe vue dégagée sur la campagne






Extérieurs :
• Grande piscine à débordement
• Bassin pour enfants
• Jardin arboré et fleuri
• Garage fermé
• Cave
• Maison de gardien
• Ferme biologique




À noter :
Pas de VNA – acquisition réservée aux clients de nationalité marocaine

Une propriété rare, idéale comme résidence principale, maison de campagne ou projet familial, offrant charme traditionnel et cadre naturel privilégié.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle. Contactez-nous dès aujourd’hui pour organiser une visite

Informations

6 Chambres
6 Salles de bain
Superficie habitable: 360 m²
Surface du lot: 2,700 m²

Caractéristiques

Piscine
Jardin
Sous-sol
Cheminée
Patio
Haut plafond
Titré
Parking
Puits
Douche
Terrasse

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1324