

## Référence 2248: Charmante villa neuve de plain-pied

Villa en Vente: 260 000€



### Description

Nous vous proposons cette charmante villa neuve de plain pied, située à seulement 20mins d'Essaouira, offre un style marocain authentique et agrémentée de belle finition en tadelakt, s'étend sur un beau terrain de 1100m<sup>2</sup>, avec un bâti de 151m<sup>2</sup>.

Elle se compose :

- 3 Belles chambres
- 2 Salles de bain en tadelakt
- 1 spacieux Salon lumineux avec cheminée

### Photos



1 Cuisine open en Tadelakt  
1 Débarras

Tous les murs sont tadelakt

A l'extérieur

- Une piscine à débordement de 10x5m ( en tadelakt )
- Jardin en cours de plantation
- Accès facile sans piste

Ce bien dispose Pas de VNA (seuls les clients de nationalité marocaine peuvent acquérir)

## Informations

3 Chambres  
2 Salles de bain  
Superficie habitable: 151 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 1,100 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Piscine  
Jardin  
Cheminée  
Parking  
Puits  
Douche  
Terrasse

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1309>

