

---

## Référence 2239: Magnifique propriété à proximité d'Essaouira

Villa en Location Longue Durée: 2 150€ /Mois

---

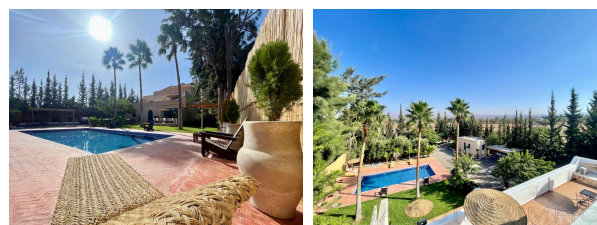


### Description

Villa tout confort de 5 chambres, est idéalement situé dans un bel environnement naturel de collines plantées d'arganiers, à seulement 14 km d'Essaouira, Il offre une superbe vue dégagée sur la campagne environnante. L'accès à la villa est facile, avec très peu de pistes praticable

d'une surface habitable de 350 m<sup>2</sup> dotée d'un terrain de 2000 m<sup>2</sup>, composée R+1

### Photos



plus une terrasse, offrant :

Rez de chaussée: un vaste salon avec cheminée, une belle salle à manger, un séjour, 2 belle chambres avec leurs salle de bain privatives, toilette d'invité, débarras ,

L'étage : 2 spacieuses chambres dont une avec sa cheminée donnent sur une grande terrasse attenantes , coin salon moderne,

En plus de la villa principale, un studio de 60m<sup>2</sup> indépendant est inclus, parfait pour accueillir des invités ou pour un espace personnel ( une chambre avec sa salle de bain, une cuisine et un salon )

à L'extérieur & L'équipements

- Une piscine de 12x5m fonctionnant grâce à des panneaux solaires par économie d'électricité,
- Une maison de gardien est disponible si nécessaire, et des locaux techniques complètent la propriété
- La maison est climatisée
- Caméras du surveillance
- Internet de la fibre optique
- Un Puits et un château d'eau
- Deux pergolas
- Jardin gazonné et arboré
- Terrasse et transats confortables
- Atelier

LOCATION A L'ANNÉE MEUBLÉE & DÉCORÉE : 22.000DH/MOIS

## Informations

5 Chambres

5 Salles de bain

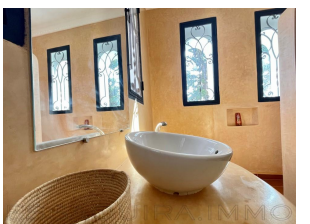
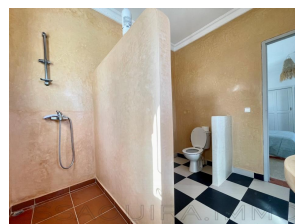
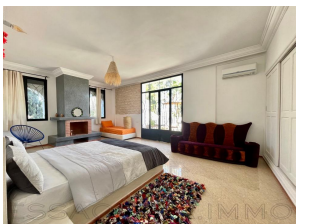
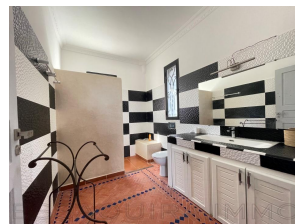
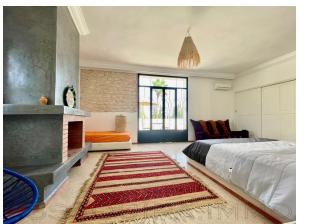
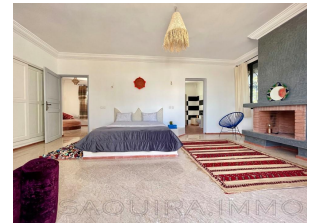
Superficie habitable: 350 m<sup>2</sup>

Surface du lot: 2,000 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Piscine

Balcony



Cheminée  
Wifi  
Cuisine Equipée  
Meublé  
Parking  
Puits  
Douche  
Terrasse  
Chauffe-eau Solaire

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1300>

