

---

## Référence 2206: Charmante villa traditionnelle

Villa en Location Longue Durée: 1 200€ Par Mois

---



### **Description**

Nichée au cœur d'un écrin de verdure de 2500 m<sup>2</sup>, située à 17km d'Essaouira sur la route de Marrakech, cette villa traditionnelle de 300 m<sup>2</sup> habitables est entièrement construite en pierre de pays.

Édifiée en R+1 elle est articulée comme suit :

Au rez-de-chaussée : Une entrée sous porche dessert un hall avec WC invités et un vestibule

### **Photos**



Une vaste pièce de vie composée d'un coin salon avec poêle, une salle à manger et un grand salon avec cheminée et TV,



Une cuisine équipée ouverte sur le séjour , une chambre spacieuse avec sa salle de bain attenante,



A l'étage : Un patio, 2 spacieuses chambres avec leurs salles de bains en tadelakts donnent sur terrasses attenantes

Côtés extérieurs :

- Une piscine à débordement de 9x4
- Jardin arboré et fleuri
- Une terrasse sur le toit offre une vue panoramique
- Une pergola face à la piscine
- Puits
- Plafonds traditionnels en bois
- Huisseries en fer
- Parking
- Cuisine d'été
- WC et douce
- Transats en béton



Accès Facile Sans piste ( la route goudronnée jusqu'à la maison )

LOCATION A L'ANNÉE MEUBLÉE :  
12.500DH PAR MOIS



## Informations

3 Chambres  
3 Salles de bain  
Superficie habitable: 300 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 2,500 m<sup>2</sup>



## Caractéristiques

Jardin  
Cheminée  
Cuisine Equipée  
Meublé  
Parking/Stationnement  
Puits



Douche  
Terrasse

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1267>



