

## Référence 2166: Villa haut standing à la plage d'Essaouira

Villa en Vente: 254 000€



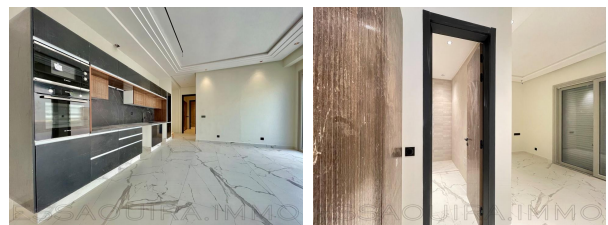
### Description

Villa neuve de haut standing en plain pied, avec piscine privée:  
Située dans une résidence sécurisée  
Face à la mer , avec place de parking  
Sous sol privé, d'un des 3 seuls  
Résidences beach de standing de la cité  
des alizés, à seulement moins de 50 m  
de l'océan.

Elle se compose :

- Un salon donnant à la piscine et la

### Photos



terrasse

- Une cuisine de qualité et bien équipée
- Deux chambres dont une avec une belle salle de bain privative
- Une autre belle salle de bain indépendante
- Baie vitrée PVC de qualité
- Finition haut standing

Veillez profiter également d'une terrasse vue sur mer au dernière étage accessible avec assurance

SURFACE & PRIX M<sup>2</sup>:

- Appartement de 94M<sup>2</sup> : 1800€/M<sup>2</sup>
- Terrasse de 94M<sup>2</sup> : 900€/M<sup>2</sup>

Ce bien est idéal pour un pied à terre et offre aussi un rendement locatif intéressant

## Informations

- 2 Chambres
- 2 Salles de bain

## Caractéristiques

- Piscine
- Ascenseur
- Climatisation
- Sous-sol
- Cuisine Equipée
- Titré
- Parking/Stationnement
- Douche
- Terrasse
- Garage

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1225>

