# Référence 2161: Riad Exceptionnel vue sur mer

**Villa en Location Longue Durée: 2 450€ /Mois**

## Description

Surplombant la plage, elle propose une vue sur l'océan à 180 degrés:

Ce Riad de campagne se situé à 25 minutes d'Essaouira sur la route côtière de Safi,
dans un site naturel sauvage tout simplement superbe.

L'ensemble de la propriété offre une vue sur l'Océan imprenable ainsi que sur la campagne environnante

## Photos

Édifiée sur un terrain de 9000 m² et en surplomb, l’habitation mesure environ 460m²

La villa est un heureux mélange d’architecture marocaine classique et de standards de confort modernes sur 2 niveaux autour d’un patio central destiné à protéger du vent,

Elle comprend:

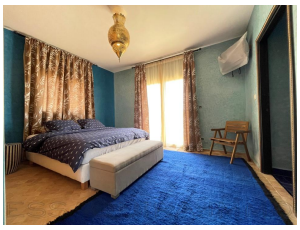
RDC: 2 salons moderne et marocain TV , une toilette d’invitée , 1 chambre avec sa salle de bain privative , une cuisine bien équipée

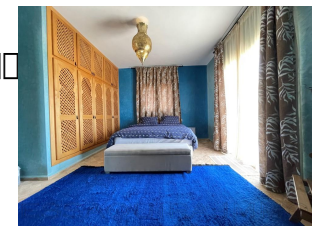
L’étage : 4 chambres avec leur salles de bains privatives donnent sur ces terrasses avec vue sur mer.

Équipement:
– WIFI inclus
– Smart dans chaque pièce
– Climatisation dans toutes les pièces
– Transats et salle à manger
– Pergola salon face à la mer

Le terrain arboré inclut, une piscine surplombant l’océan, une maison de gardien et un jardin en restanques aboutissant sur la plage

LOCATION A L’ANNÉE: 25 .000dh par mois meublée & équipée ( avec le gardien )





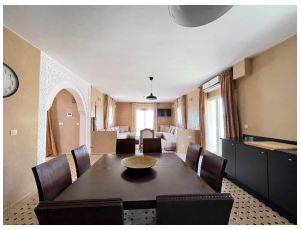
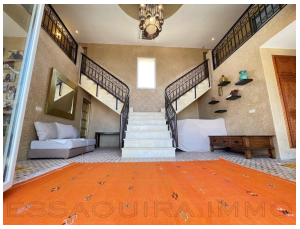
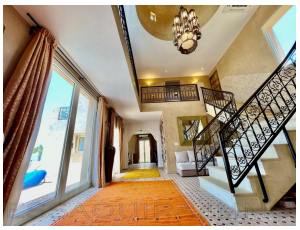
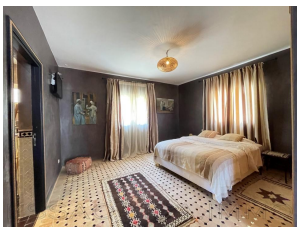
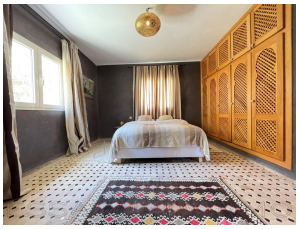
## Informations

5 Chambres
5 Salles de bain
Superficie habitable: 460 m□□%‰ □□□□□□□□□
Surface du lot: 9,000 m²

## Caractéristiques

Jardin
Balcony
View

Cheminée
Haut plafond
Wifi
Cuisine Equipée
Gardien
Meublé
Parking
Puits
Douche
Terrasse

## Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1220