
Référence 2154: Villa en pierre zone urbaine

Villa en Vente: 340 000€



Description

Cette propriété en zone urbaine est située dans un secteur recherché (Douar Aarab) à seulement 7 km d'Essaouira et avec un très bon accès en voiture,

Le terrain joliment paysagé de 1 200m² héberge une piscine chauffée de 9x4 ainsi qu'un garage.

La maison, de plain-pied et de style moderne, propose d'excellentes finitions et un standard de confort élevé,

Photos



Développant une surface habitable de 180 m², elle comprend:

- 2 chambres dont une avec salle de bains
- Salle à manger avec cheminée
- Un bureau
- Cuisine entièrement équipée, hotte plaque de gaz, four, four micro onde, réfrigérateur, batterie
- Une véranda de 30m² face à la piscine offre une cuisine d'été et un salon et une salle à manger en zellige
- Buanderie
- 1 chambre extérieure avec salle d'eau, WC, douche
- Garage/Atelier de 25m²
- Portes et fenêtre en PVC double vitrage
- Piscine chauffée avec pompe a chaleur
- Chauffe eau solaire 200 litres 6 ans
- Climatisation reversible salon, 2 chambres climatisées
- Portail motorisé
- Interphone vidéo

Ce bien dispose également un terrain séparé de 800m² clôturer et constructible

Vendue meublée sauf des objets personnels

Informations

3 Chambres
2 Salles de bain
Superficie habitable: 180 m²
Surface du lot: 2,000 m²

Caractéristiques

Piscine
Climatisation
Jardin
Cheminée
Cuisine Equipée
Titre
Meublé
Parking/Stationnement
Puits



Pompe à Chaleur
Douche
Terrasse
Chauffe-eau Solaire
Garage

Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1213>



