

---

## Référence 2145: Magnifique propriété avec L'AVNA

Villa en Vente: 470 000€

---



### **Description**

Magnifique propriété marocaine de plain-pied avec piscine et jardin luxuriant

Cette demeure marocaine est nichée sur un terrain clos de sur un terrain de 11000m<sup>2</sup>, située à 30Km d'Essaouira, offrant une oasis de charme et de tranquillité, Située à l'abri des regards, l'accès facile sans piste.

Disposée 3 trois chambres avec leurs salles de bain avec toilette privatives et d'un accès à la terrasse donnant sur le jardin , une cuisine, suivi d'une salle à

### **Photos**



manger et d'un grand salon, chaque pièce ayant la aussi un accès à la terrasse et au jardin, sur chaque extrémité une autre pièce à usage de bureau et de buanderie complète la partie principale,

- La piscine ( 12X6m) fonction en énergie solaire
- Un puits avec pompe et surpression en énergie solaire aussi
- Un grand local/atelier
- Une pièce pour le gardien et une salle de douche avec WC
- Parking
- L'arrosage automatique

Ce bien Titrée est disposant de l'AVNA

Une grande terrasse sur le toit dispose une belle vue sur la campagne et sans vis à vis

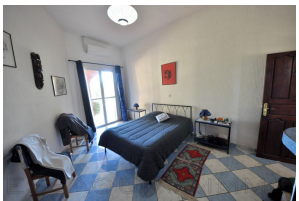
N'hésitez pas à nous contacter pour de plus renseignements

## Informations

3 Chambres  
3 Salles de bain  
Superficie habitable: 250 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 11,000 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Piscine  
Climatisation  
Jardin  
View  
Cuisine Equipée  
Titré  
Meublé  
Parking/Stationnement  
Puits  
Douche  
Terrasse  
Chauffe-eau Solaire  
Garage



## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1204>

