

## Référence 1978: Superbe villa avec VNA définitive

Villa en Vente: 390 000€

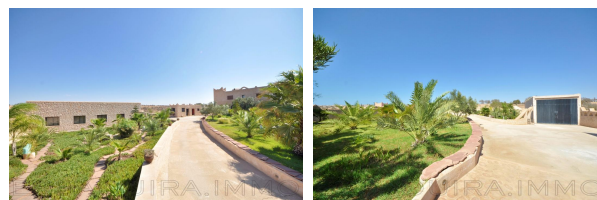


### Description

Cette charmante propriété en pierre se trouve dans un village à moins de 20 km d'Essaouira et à quelques minutes du marché local : il s'agit d'un bien idéal pour Un pied-à-terre de qualité dans un bel environnement naturel avec vue dégagée sur la campagne.

Elle s'étend sur un vaste jardin de 2058m<sup>2</sup> hébergeant la maison principale, un abri pour voitures, une piscine 8,50mx4.50m et des belles terrasses avec pergola

### Photos



Offrant une surface habitable de 250m<sup>2</sup> sur deux niveaux:

RDC : un l'entrer avec un joli patio arboré, un salon avec cheminée et salle à manger , une cuisine équipée, une chambre avec sa salle de bain moderne et dressing , plus une chambre d'ami avec buanderie

L'étage :une chambre avec sa salle de bain moderne et dressing , un salon , une deux éme chambre donnent aux terrasses qui offre une belle vue sur la campagne  
une climatisation réversible dans toutes les pièces de la maison

Cette maison d'architecte est entièrement construite avec des pierres naturelles et des matériaux locaux, selon des techniques traditionnelles, en harmonie avec la nature et le paysage. A la fois moderne et traditionnel

La piscine fonctionne surtout à l'énergie solaire avec pompe chaleur

A l'extérieur : Une cuisine d'été , une douche , des fontaines, un garage fermé de 75m<sup>2</sup>

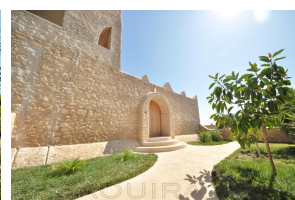
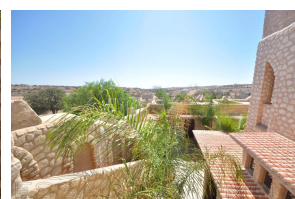
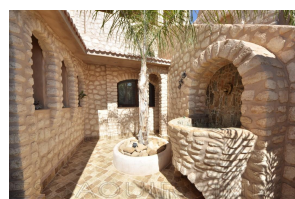
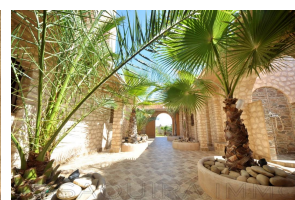
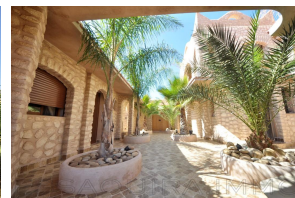
un altier, une gave de réservoir d'eau , puits et château d'eau , Hammam beldi en bois , fenêtres en double vitrage , chauffe-eau solaire

- Ce bien dispose VNA définitive
- Le prix de vente négociable : 390.000€ meublée et équipée

Merci de nous contacter pour plus d'informations

## Informations

4 Chambres  
4 Salles de bain  
Superficie habitable: 250 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 2,058 m<sup>2</sup>





## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1031>



