

Référence 1456: Belle Maison d'hôtes avec 6 suites

Maison d'hôtes en Location Longue Durée: 3 000€ /Mois



Description

LOCATION DE GÉRANCE: Maison d'hôtes moderne située à seulement 12 Kms d'Essaouira, en pratiquant une piste de 800 mètres, bâtie sur une parcelle de 1000m² et ayant une surface habitable de 350m²,

Cette maison est moderne tout en proposant des matériaux de la région. elle a été aménagée avec goût, en ayant recours à des meubles et objets réalisés sur mesure

Comme l'illustrent les photos, ce bien est

Photos



élégant et raffiné et offre un confort au-delà des standards d'un simple lieu de villégiature

L'emplacement est de premier ordre: à moins de 20 minutes du centre d'Essaouira et à proximité immédiate des plages et du parcours de golf 18 trous de Mogador

Elle est sur 3 niveaux:

SOUS SOL:

composé d'une salle de sport entièrement aménagée, Hammam et Spa, salle de bain avec douche, salle de massage, salle de cinéma, 1 chambre et un salon

RDC:

Grande cuisine ouverte donnant sur piscine, grande salle à manger, double salon avec cheminée donnant sur la piscine vue magnifique, wc invité, 1 chambre double avec sa salle de bain douche,

1^{er} étage:

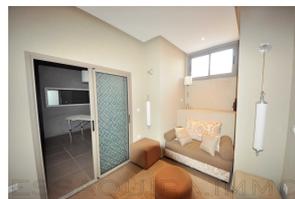
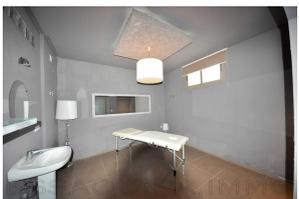
Salon ouvert donnant sur une belle terrasse vue dégagée, 1 chambre avec salle de bain douche, Terrasse vue dégagée, 1 grande chambre avec Tv et 1 grande salle de bain avec douche/lavabo, 1 chambre avec 2 lits single et placard + salle de bain douche vue dégagée

2^{ème} étage:

Local technique, grande terrasse aménagée, 1 salle de bain avec douche, 1 cuisine ouverte aménagée et 1 salon donnant sur une terrasse vue dégagée,

Les conditions :

- Un bail de 3ans



- Un prix de 3000€/mois
- Avec une TVA applicable de 20%
- 6 mois d'avance
- 5000€ de caution

Les frais d'agence : (un mois de loyer)

pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter

Informations

6 Chambres
5 Salles de bain
Superficie habitable: 350 m²
Surface du lot: 1,000 m²

Caractéristiques

Piscine
Jardin
Balcony
Sous-sol
Salle de Gym
Wifi
Cuisine Equipée
Gardien
Meublé
Puits
Hammam
Douche
Terrasse
Chauffe-eau Solaire
Garage

Appareils

Cuisinière
Micro onde
Machine à laver
TV
Lecteur Bluetooth
Four
Lave vaisselle
Vaisselle
TV Satellite
Téléphone
Fer à repasser



Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=496>



