

## Référence 2255: Petite villa de charme en zone urbaine

Villa en Vente: 185 000€

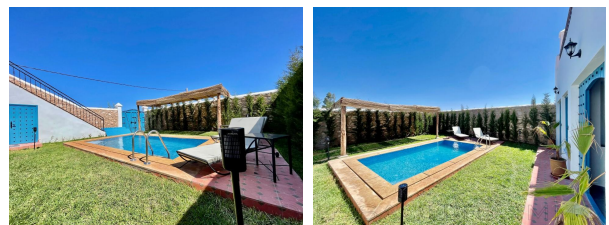


### Description

Nous vous proposons ce bien en zone urbaine:  
Située à Douar Aarab, à seulement 7 kilomètres d'Essaouira, cette villa neuve est édifée sur un terrain clos de murs de 300 m<sup>2</sup>, elle est composée comme suit. :

- A l'intérieur
- Un salon avec cheminée
- Un couloir
- Une cuisine américaine et un séjour

### Photos



- Une salle de bain moderne
- Deux chambres avec leurs placards

A l'extérieur:

- Jardin gazonné et arboré de 300m<sup>2</sup>
- Réservoir d'eau de 12 tonnes pour votre confort
- Piscine de 5x3
- Local technique
- Parking couvert
- Une grande terrasse sur le toit
- Transats

Pas besoin de AVNA

Contactez-nous dès aujourd'hui pour visiter cette propriété exceptionnelle ou découvrir d'autres villas similaires disponibles dans la région

## Informations

2 Chambres  
1 Salles de bain  
Superficie habitable: 100 m<sup>2</sup>  
Surface du lot: 300 m<sup>2</sup>

## Caractéristiques

Piscine  
Jardin  
Titré  
Parking  
Douche  
Terrasse

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1316>

