Référence 2013: Villa en pierre avec prestations haut de gamme

Villa en Vente: 600 000€

Description

Cette superbe villa de plain-pied, édifiée en pierre naturelle sur un terrain paysager de 10 500 m², offre une surface habitable d'environ 260 m². Située dans un environnement paisible et verdoyant, elle allie authenticité, confort moderne et charme intemporel

Description du bien

La villa se compose de :
• Quatre grandes suites, chacune avec dressing et salle de bain privative

Photos

• Un salon chaleureux avec cheminée, ouvert sur le jardin et la piscine
• Une cuisine entièrement équipée au style moderne et fonctionnel
• Un espace détente idéal pour le repos ou la lecture
• De larges baies vitrées inondent les pièces de lumière naturelle et offrent une vue dégagée sur le jardin arboré et la piscine

Équipements et prestations
• Jardin arboré et gazonné, avec système de goutte-à-goutte et arrosage automatique
• Puits et château d'eau
• Panneaux solaires alimentant la piscine
• Parking privatif
• Caméras de surveillance assurant une sécurité optimale
• Chambre d'atelier en sous-sol
• Pergola traditionnelle en bois

Atouts supplémentaires
• Villa vendue meublée, avec autorisation d'exploitation (idéale pour maison d'hôtes ou résidence secondaire)
• Pas de VNA – acquisition réservée aux acheteurs de nationalité marocaine
• Décoration raffinée mêlant style traditionnel et contemporain, dans des tons naturels de blanc et beige, offrant une atmosphère sereine et élégante

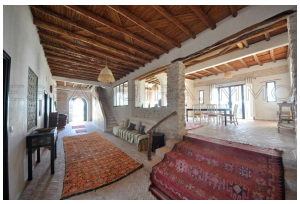
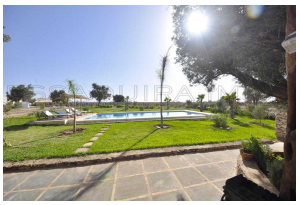
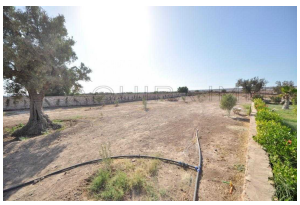
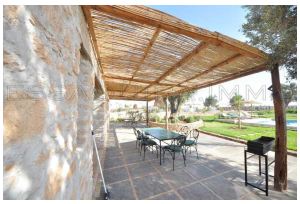
Localisation : 14 km d'Essaouira, dans un cadre de campagne calme et verdoyant
Contactez-nous pour plus de renseignements ou pour organiser une visite privée

Informations

4 Chambres
4 Salles de bain
Superficie habitable: 260 m²
Surface du lot: 10,500 m²

Caractéristiques

Piscine
Jardin
Cheminée
Cuisine Equipée
Titré
Meublé
Parking
Puits
Douche
Terrasse

Sur Internet

https://essaouira.immo/short.php?pid=1068