

---

## Référence 2013: Villa avec une belle prestation

Villa en Vente: 495 000€

---



### Description

Très charmante cette villa en pierre de 260m<sup>2</sup> en plain pied comprenant 4 Grandes suites et dressing avec une vaste piscine et jardin arborée et gazonnée , dans un cadre très calme située à 14km d'Essaouira, édifié sur un joli terrain de 10 500M<sup>2</sup>.

Il offre une superbe vue dégagée sur la campagne;

La décoration soignée, avec un mélange traditionnel et moderne , les matériaux bruts, les camaïeux de blancs et de beiges révèlent l'élégance naturelle de

### Photos



cette charmante bâtisse et se fondent au décor apaisant de la campagne environnante

Elle composée :

Un charmant salon avec cheminée , une cuisine équipées , Un espace détente,, De grandes baies vitrées laissent pénétrer la lumière naturelle et permettent une vue dégagée sur le jardin et piscine

- Goutte à goutte et arrosage automatique dans le jardin
- Puits
- Château d'eau
- \_ Panneaux solaire qui fait fonctionne la piscine
- Parking
- Caméras de sécurité
- \_ Chambre d'atelier sous gave
- \_ Pergola en bois traditionnelle

Ce bien Avec autorisation d'exploitation et vendue meublée

Pas de VNA (seuls les clients de nationalité marocaine peuvent acquérir)

N'hésitez pas a nous contacter pour plus de renseignement ou une visite

## Informations

4 Chambres

4 Salles de bain

Surface du lot: 10,500 m<sup>2</sup>

## Sur Internet

<https://essaouira.immo/short.php?pid=1068>





